



Ikt.szám: Jk/644-21/2023.

Jegyzőkönyv

21.

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 21. napján tartott soron kívüli nyílt üléséről

Az ülésen hozott döntések mutatója:

268/2023. (XI. 21.) határozata:

A képviselő-testület soron kívüli nyílt ülésének napirendjéről

269/2023. (XI. 21.) határozata:

Városi Bölcsőde épületébe beltéri ajtók beszerzéséről és beépítéséről, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról, szerződés kötéséről

270/2023. (XI. 21.) határozata:

Jászkisér Város Önkormányzatának Vásárlási utalvány kibocsátása 70 év felettieknek szabályzata elfogadásáról

Készült: 2 példányban:

1. eredeti példány: Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Irattára
1. másolati példány: Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaadói Bizottság elnök

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászkisér Város Önkormányzata **Képviselő-testülete 2023. november 21. napján 16 óra 12 perckor tartott soron kívüli nyílt testületi ülésén** az Polgármesteri Hivatal Konferenciatermében.

Jelen vannak:

Lukácsi György polgármester elnökle mellett,
Ádám Anikó,
Balogh Tamás,
Holló Zoltán,
Kiss Lajos,
Kovács Mihály,
Köntés Mihály,
Vajas György képviselők.

Távolmaradását jelezte: Menyhárt Ferencné.

Távolmaradását nem jelezte: -

Meghívottak tanácskozási joggal:

dr. Németh Adrienn jegyző,
Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető,
dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd,
Miskolczi Józsefné bizottsági tag.

Lukácsi György: Sok szeretettel köszönti a megjelent Képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes 9 tagjából 8 fő jelen van. Menyhárt Ferencné képviselőtársa távolmaradását előre jelezte. Jegyzőkönyvvezetőnek Balla-Dósa Zsanettet kéri fel, illetve jegyzőkönyv hitelesítőknak Ádám Anikó és Balogh Tamás képviselőket bizza meg a testület egyetértésével. Ismerteti a napirendet ezután kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a módosított napirenddel az szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2023. (XI. 21.) számú képviselő-testületi határozata

(A képviselő-testület soron kívüli nyílt ülésének napirendjéről)

Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. november 21-i soron kívüli nyílt képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

I. Előterjesztés Jászkisér Városi Bölcsőde épületébe beltéri ajtók beszerzéséről és beépítéséről, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról, szerződés kötéséről

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Balla-Dósa Zsanett jegyzői referens

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság,*

II. Előterjesztés Jászkisér Város Önkormányzatának Vásárlási utalvány kibocsátása felettieknek szabályzata elfogadásáról

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

Egyebek

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai-helyben
- 2.) Lukácsi György polgármester
- 3.) dr. Németh Adrienn jegyző-helyben

Napirend megtárgyalása

I. Előterjesztés Jászkisér Városi Bölcsőde épületébe beltéri ajtók beszerzéséről és beépítéséről, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról, szerződés kötéséről

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Balla-Dósa Zsanett jegyzői referens

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság,*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a bölcsődében lévő öt darab ajtónak az elkészítéséről szól. A szabályzat szerint három árajánlatot kellett megkérniük, erre érkezett három árajánlat és a legkedvezőbb ajánlatot a Wintherm Trade, egy hevesi cég adta. Kérdezi Kiss Lajos képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy előzetesen megtárgyalásra került-e a napirend pont.

Kiss Lajos képviselő: Válaszul elmondja, hogy elfogadásra javasolták.

Lukácsi György polgármester: Köszöni. Kérdés, észrevétel van-e? Szót ad Köntés Mihály képviselőnek.

Köntés Mihály képviselő: Kérdezi Lukácsi György polgármestert, hogy mennyi összeg van a visszatartott pénzben.

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy 2 millió forint van a visszatartottból, illetve az ajtóra a költségvetésben 700 ezer forint van és akkor azt is vissza fogják követelni a vállalkozótól.

Köntés Mihály képviselő: És a többi elmaradt munka?

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a bölcsőde költségvetéséből lesz finanszírozva. Ami szintén nagy tétel.

Köntés Mihály képviselő: Mondta polgármester úr korábban, hogy idén kész lesz. Van rá esély?

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy van.

Köntés Mihály képviselő: Elmondja, hogy ezt meg kell csinálni mindenféleképpen. Mert amúgy türelmetlenek az emberek, nem tudnak elmenni dolgozni. Vagy akkor tegyenek feljelentést a vállalkozó ellen. Mert akkor legalább annyi, hogy valamivel úgy mondja, a közhangulatot is javítja a lakosságnak a közlés szintjén. Hogy megtették a feljelentést.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy nem volt jelen, amikor elmondta, hogy a közmeghallgatáson itt lesz Sonkoly Judit ügyvédnö és tájékoztatni fog a jogi eljárásokról. Ebben maradtunk délelőtt, mert hogy a közmeghallgatáson ott lesz a testület és ott lesz a lakosság is és akkor Judit elmondja, hogy melyik ügyel hol tartanak jogilag.

Köntés Mihály képviselő: Kérdezi Lukácsi György polgármestert, hogy akkor van-e bírósági ügy ezzel kapcsolatban.

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy lesz, még folyamatban van. Mert itt is csütörtökön lesz még egy hivatali bejárás, amire meghívták a vállalkozót. Mert hogy be kell járni és akkor össze kell írni a hiányosságokat.

Köntés Mihály képviselő: Kitér arra, hogy a közhangulat jelen pillanatban a testületet teszi felelősé ezért az állapotért. Kéri, hogy próbáljanak már ez ellen védekezni.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy ez ellen nem lehet védekezni. Eddig, amíg ahol voltak, amit csináltak, az rendben volt.

Köntés Mihály képviselő: Elmondja, hogy nem erre a részére gondol, hanem a tájékoztatásra. Jelen pillanatban mindenféle hallomásból, felkapott híresztelésekből tájékozódnak, akkor adjanak tájékoztatást.

Lukácsi György polgármester: Jó, hát egyfelől ez meg fog történni a közmeghallgatáson, utána írásban akkor a Tudósítóban is megjelentetik.

Köntés Mihály képviselő: Köszöni.

Lukácsi György polgármester: Szót ad Balogh Tamás képviselőnek.

Balogh Tamás képviselő: Elmondja, hogy egyetért Köntés Mihály képviselőtársával. Mi lesz a presszóval? Tehát így van, nincsenek információk. Most nem a bölcsőde, de a presszó tekintetében jogi útra van terelve a dolog, meg a tőlük telhető. Ugye volt tényleg a korrekt műszaki ellenőrük, Bálint Karcsi. Hogy végre egyszer, aki őket képviselt volna, de ugye nyilván a közhangulatot mindig a rossz minőségben átvett beruházások is megbélyegzik. Tehát, hogy érezzék a lakók, hogy amit ők jogilag lehetőségük van, meg tőlük telik, azt megteszik. A tájékoztatás fontos ilyen szempontból. Elmondja, hogy benne mindig megfordul az, hogy vannak ezek a közbeszerzési eljárások. Huzavona hónapokon keresztül, ilyen referencia, így bemutatam, amúgy bemutatam. Sok millió forintért egy 3000 kérdéses check lista, nem tudja, de nagyon sok. Egyszer Klári mutatta neki. Hogy a fenében nem lehet elvarni az ilyen szálakat, hogy ne kerüljön az önkormányzat ilyen helyzetbe?

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozónak egy papírt kellett volna behoznia arról, hogy köztartozásmentes de nem hozta.

dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd: Elmondja, hogy alapvető feltétel, hogy benne van a köztartozásmentes adózói bázisban és bárki, bármelyik hónapra visszamenően meg tudja nézni, hogy benne van-e. Vagy ha nincs, akkor egy harminc napnál nem régebbi, nemleges adóigazolást becsatol. Erre külön felhívták a figyelmét, hivatkozva a szerződésnek az adott pontjára, nem érkezett meg azóta sem.

Lukácsi György polgármester: Tehát papírdolog. Mert az államkincstár is azt mondja, hogy ha elvégzi a munkát, pénzt vissza nem tarthatnak és ez így is van. Úgyhogy akkor bírósági letétbe fogják tenni azt az összeget, amit nem adtak át neki.

Balogh Tamás képviselő: Kérdezi, hogy helyileg hova valósiak a kivitelezők.

dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd: Válaszul elmondja, Újlengyel a székhelye.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozók nem tudták azt felfogni, hogy az államkincstár felé kell elszámolni az Önkormányzatnak és ez nem úgy van, ahogy ők gondolják.

Balogh Tamás képviselő: Elmondja, hogy a kukáskocsi első kérője is ilyen volt.

Kiss Lajos képviselő: Kérdezi Lukácsi György polgármestertől, hogy a Főtérnek nevezett területnek az öntözését se sikerült a vállalkozótól bevasalni?

Balogh Tamás képviselő: Az nem volt betervezve.

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy az nem volt benne a tervben. Az öntöző nem volt benne.

Balogh Tamás képviselő: Csak a növénysziget, nem?

Lukácsi György polgármester: Nem.

Kiss Lajos képviselő: Elmondja, hogy emlékszik, hogy a jegyző kisasszony mondta, hogy nem tudják rajta behajtani. Nem tudom ki volt a kivitelező és hogy jogi útra terelődik a dolog. Erre biztosan emlékszik.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a megyében, vármegyében az államkincstár vezetője mondta, hogy kettő ilyen pályázat van. De azt mondja, hogy ők még mindig jobban jártak, már-mint a presszó résznel.

Lukácsi György polgármester: Szót ad Vajas György képviselőnek.

Vajas György képviselő: Kérdezi, mert az anyagban látta, hogy 2 millió 400 valahány százezerbe fog kerülni az ajtó és akkor azt mondta polgármester úr, hogy a 2 millió van a visszatartott pénzből. És akkor látta a határozati javaslatban, hogy a többit pedig a bölcsőde költségvetéséből fogják kifizetni. Hogy akkor most megosztott számla lesz? Tehát a bölcsőde nevére fog az 500 ezer forint kerülni vagy pedig ők teszik hozzá még a 2 millióhoz a 400 valahány százezer forintot? Akkor megosztják. És akkor az óvoda költségvetésében mennyi pénz van, hogy még ezekre a különböző dolgokra is ez miből maradt meg?

Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető: Válaszul elmondja, hogy a bölcsődének a költségvetésénél durván 1,5 millió, 2 millió forint van még ezen kívül.

Vajas György képviselő: Kérdezi Molnár Tímea pénzügyi osztályvezetőt, hogy a maradvány mi-ből maradt meg a bölcsődének.

Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető: Válaszul elmondja, hogy úgy tervezték a bölcsődének a költségvetését, hogy év elején már visszaköltöznek. És ugye gázkazán van nekik beépítve és az üzemeltetését, meg minden közüzemi díjat úgy tervezték. De most az Attila út oviban vannak, így maradt a költségvetésükben és ebből tudnák kifizetni.

Vajas György képviselő: Jó.

Lukácsi György polgármester: Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsátja a Városi Bölcsőde épületébe beltéri ajtók beszerzéséről és beépítéséről, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról, szerződés kötéséről szóló határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kéri kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2023. (XI. 21.) számú képviselő-testületi határozata

(Városi Bölcsőde épületébe beltéri ajtók beszerzéséről és beépítéséről, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról, szerződés kötéséről)

- 1.) Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy a Városi Bölcsőde épületébe 5 db beltéri ajtó beszerzésére és beépítésére a legjobb ajánlatot adó **Wintherm Trade Kft.** -vel (3360 Heves, Mátyás Király út 33.) bruttó 2 413 000,-Ft összegben köt adásvételi szerződést.
- 2.) Jászkisér Város Önkormányzata a határozat 1. pontjában megjelölt összeget az Otthonom Invest Kft. által a TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00017 azonosító számú „Bölcsőde bővítése Jászkiséren” című pályázat vonatkozásában befizetett jótállási biztosíték terhére, valamint a Városi Bölcsőde költségvetéséből kívánja biztosítani.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Lukácsi György polgármestert a beszerzés lebonyolítására és a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai – helyben
- 2.) Lukácsi György polgármester – helyben
- 3.) dr. Németh Adrienn jegyző – helyben
- 4.) Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály – helyben
- 5.) Wintherm Trade Kft. (3360 Heves, Mátyás Király út 33.)
- 6.) Jász-Ablak (5100 Jászberény, Kossuth Lajos út 65/a.)
- 7.) Doortech System Kft. (3360 Heves, Erdélyi utca 2.)
- 8.) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
- 9.) Irattár

II. Előterjesztés Jászkisér Város Önkormányzatának Vásárlási utalvány kibocsátása felettieknek szabályzata elfogadásáról

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy frissíteni kellett a szabályzatot és Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy javarészt a boltosokat kellett megkérdezni és beleírni. Kérdezi Kiss Lajost a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy megtárgyalták-e.

Kiss Lajos képviselő: Válaszul elmondja, hogy elfogadásra javasolták.

Lukácsi György polgármester: Köszönöm. Kérdés, észrevétel?

Balogh Tamás képviselő: Kérdezi, hogy hány személyt érint?

Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető: Válaszul elmondja, hogy 595 főt érint.

Balogh Tamás: És hogy lesz az utalványok kézbesítése?

Lukácsi György: Válaszul elmondja, hogy kiviszik úgy ahogy szokták. Kérdezi Molnár Tímeát, hogy van még utca, ugye?

Molnár Tímea: Válaszul elmondja, hogy van.

Lukácsi György: Kérdezi, hogy kinél van a lista?

Molnár Tímea: Válaszul elmondja, hogy nála.

Lukácsi György: Jó. Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsátja Jászkisér Város Önkormányzatának Vásárlási utalvány kibocsátása 70 év felettieknek szabályzata elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kéri kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 270/2023. (XI. 21.) számú képviselő-testületi határozata

(Jászkisér Város Önkormányzatának Vásárlási utalvány kibocsátása 70 év felettieknek szabályzata elfogadásáról)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozathoz mellékelt tartalommal elfogadja Jászkisér Város Önkormányzata Vásárlási utalvány kibocsátása 70 év felettieknek szabályzatát.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesül:

- 1.) Lukácsi György polgármester – helyben
- 2.) dr. Németh Adrienn Mária jegyző – helyben
- 3.) Képviselő-testület tagjai – helyben
- 4.) Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály – helyben
- 5.) Felhasználási helyek – helyben
- 6.) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
- 7.) Irattár

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy egyebekbe kapták a jegyző asszony kérését. Nagyon sok mozgásterük nincsen, mert ugye most jelen pillanatban Adrienn a vendégházban van. Más lehetőség nincs, úgyhogy a vendégházaknak egyértelműen a rezsijét illetve a bérleti díját kellene, hogy megállapítsák. Kérdezi Molnár Tímea pénzügyi osztályvezetőt, hogy mennyi szokott lenni négyzetméterre. Mert négyzetméterre van nekik ilyen rendeletük, nem?

Molnár Tímea pénzügyi osztályvezető: Válaszul elmondja, hogy azok bérlakások, ez nem bérlakás. Nekik arra van rendeletünk.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy ez vendégház. Mondaniuk kell egy számot szerinte meg a rezszi összeget és körülbelül ennyi.

Lukácsi György polgármester: A Vágóhid úti lakást azt nem tudják beletenni?

Kiss Lajos képviselő: Szüle Katika nem foglalkozik már ilyen falusi vendéglátással? Valamikor foglalkozott vele, nem?

Lukácsi György polgármester: Ez most hozna nekik bevételt, meg lenne éjszakai őrzése is a vendégháznak.

Vajas György képviselő: Elmondja, hogy lenne egy javaslata mindenképpen. Nem tudja, hogy a szerződése a jegyző kisasszonynak hogyan van megállapítva, de a városnak azért ezt biztosítani kellene.

Balogh Tamás képviselő: Érdeke, hogy itt maradjon.

Vajas György képviselő: Javasolja, hogy a jegyzőnek egy lakást biztosítsanak mindenféle egyéb költség nélkül a testület egy meghatározott időre. Vagy találják ki azt, hogy mennyiért adnák oda. Most ez az év már két hónap például. Tehát nem hiszi, hogy a város jegyzőjének ezt így kellene, tehát a testületnek ezt meg kell tudni oldani.

Balogh Tamás képviselő: A testületnek együtt, a hivatalnak.

Vajas György képviselő: Nem vághat meg minket, ha most két hónapig vagy három hónapig nem fog érte fizetni semmit.

Kiss Lajos képviselő: Ezt senki nem mondja, hogy nem akarják megoldani.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy azért hozták ide a testület elé, hogy ne egy személy döntsön.

dr. Németh Adrienn jegyző: A rezsit mindenféleképpen szeretné fizetni ez alap. Az önkormányzat tovább számlázná, ahhoz ragaszkodom mindenféleképpen, akár esetleg egy minimálisabb bérleti díjhoz is.

Balogh Tamás képviselő: Kérdezi, hogy akkor lehet-e egy egyedi konfigurációt kitalálni, amit a testület elfogad szavazatával, megerősít?

dr. Németh Adrienn jegyző: Válaszul elmondja, hogy ez hétfő, kedd, szerda, csütörtök éjszakát érint, mert reggeltől estig úgymond itt van a hivatalban és akkor ez az éjszakákat érinti. Hétfővégre hazalátogat mindig Ózdra. Kétlaki úgymond a történet, úgyhogy ez 4-5 éjszaka amit érint az itt tartózkodás.

Balogh Tamás képviselő: Helyesli, hogy a jegyző kisasszony ezt elmondta. Szakmájából kifolyólag tudja, hogy náluk vannak olyan események, amikor bizonyos esetekben, ha tetszik, ha nem, együtt kell dolgozni. Például lakhatatlanná válik egy ház. Mindegy, hogy víz, tűz, szél, akármi. És ha az szombat hajnal kettőkor történik? Akkor ugye itt ki tud intézkedni ebbe nekik? Mert ilyen előfordult, vagy múltkor amikor megtalálták szegény Bodónét elhalálozva. Ott ugye hatóságilag a jegyző jön, ugye bélyegez, pecsétel, leragaszt.

Kiss Lajos képviselő: Az aljegyző, nem?

Balogh Tamás képviselő: Van aljegyző? Nincs.

Ádám Anikó képviselő: Nyugdíjban.

Balogh Tamás képviselő: Ezért kérdezem, pláne hogy a jegyző kisasszony mondja a kétlakiságot.

dr. Németh Adrienn jegyző: Elmondja, hogy ilyen szempontból mobil. Tehát, hogyha jönni kell, akkor jön.

Balogh Tamás képviselő: De kizárja le hatóságilag a házat?

dr. Németh Adrienn jegyző: A rendőrségnek a hatásköre.

Balogh Tamás képviselő: Ha nincs hozzátartozója egyébként, hozzáteszem. Azokról az esetekről beszélek. Mert ez nem illúzió, ez előfordult.

Vajas György képviselő: Én voltam kint ilyen helyen anyakönyvvezetővel.

Balogh Tamás képviselő: Azért mondom, csak a megoldás jogilag megvan?

Vajas György képviselő: Anyakönyvvezető volt kint, én, meg még egy polgármesteri hivatali dolgozó.

dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd: Elmondja, hogy a jegyző jogviszonyban áll és elérhető, így úgy gondolja, hogy semmilyen akadálya nincs annak, hogy őt kivételes esetben berendeljék.

Balogh Tamás képviselő: Nyilván nem azért fogunk vasárnap hajnali kettőkor szólni, mert éppen unatkoztunk.

dr. Németh Adrienn jegyző: Persze egyértelmű.

dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd: Elmondja, hogy van olyan személy, akit lehet értesíteni. Vagy tudja a jegyző mérlegelni azt, hogy most az mennyire fontos és igényel azonnali intézkedést és tényleg kocsiba kell ülni vagy a következő munkanap reggelét megvárja. Most nyilván a választás megint egy más kérdés.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Ez gyakorlatilag egyéb szálláshely szolgáltatás. Így van? Ezt kéne ott megoldani. Kérdezi Lukácsi György polgármestert, hogy akkor mi van, ha meghatároznak egy vendégéjszakai díjat?

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy azt amúgy is kellene. Mert hogy azért jönnek és mindig kérdezik, hogy mennyi? Nem tud mit mondani.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Hát ez lenne a legegyszerűbb. És ugye az gyakorlatilag mindent tartalmaz.

Lukácsi György polgármester: Kérdezi, viszont hogyha a rezsit ő fizeti, akkor meg az órákat nem úgy van, hogy át kéne írni az ő nevére. Az önkormányzat meg a magánszemély közötti tarifa nem ugyanaz.

dr. Tóth Nóra alkalmazott ügyvéd: Válaszul elmondja, hogy mindenképpen érdemes lenne. Hogyha mondjuk ugye bérleti jogviszonyról van szó, akkor biztosan érdekesebb lenne. Mert akkor magánszemélyként a kedvezményeket igénybe tudja venni, míg önkormányzatként nem. Ha a rendeletben nincs benne ez az ingatlan, akkor a testület határozza meg egy bérleti díjat, amit akkor Adrienn is el tud fogadni és akkor szerinte az úgy járható.

Balogh Tamás képviselő: Szerintem is az.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Kérdezi, hogy milyen fűtés van ott.

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy gáz. Szobánként van gázkonvektor.

Vajas György képviselő: Utána lehet, hogy lesz üres lakás.

dr. Németh Adrienn jegyző: Igen. Meg December 10-től vár egyet, amint megszüntetik ezt a csőtörést.

Vajas György képviselő: Felveti, hogy lehet egy hónap múlva lenne egy bérlakás, akkor ott nem kell számolgatni. Ezt ugyanúgy kell fenntartani, majd szálláshelynek, mert gondolja azért csinálták. Tehát nem az a megoldás, hogy ő örökre beköltözzön. Hanem ideiglenesen beköltözik, azt utána vagy albérletet fog találni vagy pedig ők fognak ajánlani.

Balogh Tamás képviselő: Akkor mondjuk azt, hogy tavaszig biztosítsuk?

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a TOP-Pluszos pályázatoknál van még bemaradva vagy fönmaradva pénz és azokat egyeztették, hogy mit szeretnének, meg milyen elképzeléseik vannak. Ha már itt tartunk, akkor gyorsan ezt is elmondja. Az interaktív turizmus keretében a református iskolának a felújítását akarják. Csak ugye meg kell találni, hogy mitől lesz interaktív. Akár iskolatörténet, madárkiállítás is lehet. Belterületi út felújítása, ott is maradt. Barna Rolandot kérte, hogy nagyjából mondjon egy összeget a Petőfi úttól a stop tábláig, hogy annak a résznek a felújítása, illetve a parkolóknak a kiépítése mennyi lenne. Meg a járda, a Fő úton a járdaszakasznak a felújítása. Hát ez a három van, amikből most úgy néz ki, hogy tudnának valamit. Nem mondtak számokat. Most nekik kellene először, tervezni.

Balogh Tamás képviselő: Elmondja, amit Vajas alpolgármester úr, azt támogatná, hogy ne küldjék el Apátira lakni a jegyzőt Örüljenek, hogy itt van, meg érezze majd magát otthon. Kezdődnek a rendezvények is év végén.

Balogh Tamás képviselő: Jó, csak mondja képletesen, hogy ő el tudja fogadni, hogy most akkor hagy lakja a vendégházat. Aztán tavasszal majd, mit tudom én, visszatérnek rá. Legfeljebb a rezsidíjat kifizeti.

Lukácsi György polgármester: Tegyen valaki egy konkrét javaslatot.

Kovács Mihály képviselő: Elmondja, hogy jó dolognak találná, ha vendégházként is tudna működni, tehát hogyha tényleg jönnének, nyilván nem egymásnak adogatják a kulcsot. De akkor erre legyen már kitalálva valami, mert az annyira rossz, hogy tényleg van egy vendégház, többen kérdezik és nem tudják kiadni, mert nem hoztak határozatot.

Lukácsi György polgármester: Ki tudjuk adni, egy szobát nem.

Kovács Mihály képviselő: Elmondja, hogy ez szerinte rendben van, csak legyen akkor ára. Ami nem különböző. Csak akkor egyúttal azt is tegyük már rendbe.

Ádám Anikó képviselő: Elmondja, hogy van téli meg nyári vendégéjszaka. Azért nyáron jóval kevesebb a rezsi, mint télen.

Lukácsi György polgármester: Igen.

Ádám Anikó képviselő: Tehát akkor kétfelé, az általány meg nem igazságos.

Balogh Tamás képviselő: Hát, amit Jucika mondott, szerinte maga a fogalom is, hogy vendégéjszakára.

Ádám Anikó képviselő: Féláron kellene, igen.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Hát a kis szobába. A másik kettőt ki lehet adni. Én azt mondom, hogy 1500-2000 forint között meg lehet határozni vendég éjszakánként. És ugye ott a személyek játszanak szerepet.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy megkérdezik Szentandráson, hogy ott mennyiért csinálják.

Ádám Anikó képviselő: Elmondja, hogy ott magasabbak az árak.

Lukácsi György polgármester: Kérdezi, hogy akkor fizesse most a rezsit?

Balogh Tamás képviselő: Kérdezi, hogy amíg meg nem születik a vendégéjszaka ára?

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy igen.

Kovács Mihály képviselő: Kérdezi, hogy ezt nem lehet visszamenőleg? Döntünk majd decemberben vagy jövő héten.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Válaszul elmondja, hogy november 1-től is visszamenőleg lehet meghatározni árakat.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Elmondja, hogy teljesen mindegy. Nem írogatná az órákat. Ameddig eldől, hogy marad vagy nem marad, addig lenne az 1500-2000 forint éjszakánként. És akkor januárban elválnak, hogy gondolja.

Lukácsi György polgármester: Kérdezi, hogy akkor tegyék el 30-ig. És akkor utána megállapítják és visszamenőleg 15-ig kifizeti amit megállapítanak. Jó.

Miskolczi Józsefné bizottsági tag: Elmondja, hogy mégis meg kell valamit határozni, mert az benne van a pályázatban.

dr. Németh Adrienn jegyző: Elmondja, hogy december 30-ára már lehet nem is aktuális. Mert december első hetére mondták Berénybe, hogy költözhető.

Kovács Mihály képviselő: Kérdezi Lukácsi György polgármestert, hogy a közmeghallgatást mikorra tervezik?

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy 7-én 17 órakor és a Művelődési Házban. Véradás lesz az inkubátorházban. Idősek vendéglátása délben lesz ugyanezen a napon.

Kovács Mihály képviselő: 17 óra?

Lukácsi György polgármester: 17 órakor igen.

Kovács Mihály képviselő: Jelzi, hogy még egy apróság van. Konkrétan egy helyszín van a Sólyom utca környékén. Nyilván nem szeretnék a nevüket vállalni és a rendőrséghez sem fordulnak, mert többször meglettek félemlítve. Egészen biztosan állítják ott többen, hogy oda hordják a kisebb betörésekből származó dolgokat, vasat, miegymást, amit átvesznek, kifizetnek. Két-három házzal arrébb árulják a drogot. Konkrét neveket tud, nyilván nem akarja itt nyílt ülésen elmondani.

Lukácsi György polgármester: Kéri, hogy mondja el neki négyszemközt és akkor továbbítja, ahogy szokta. Szót ad Holló Zoltán képviselőnek.

Holló Zoltán képviselő: Felveti, ha a Petőfi utat tervezik, legyen egy kicsit szélesebb. Azt mondani kéne Rolandnak, mert 20 centi eltűnt, amikor a szennyvizet vezették. Hát most két személyautó nagyon szűken fér el.

Lukácsi György polgármester: Elmondja, hogy a parkolót ott a Művház oldalában, az itt megkellene csinálni, mert megáll a víz.

Kiss Lajos képviselő: Felveti, hogy Erdélyben olyan árkokat látott, ami széles betonnal volt kirakva és közte egy hézag volt, autók rámelettek és rálapult alatta.

Lukácsi György polgármester: Moravicán van olyan, hogy két betoncsík van és az az utca, közepén meg nyírták a fűvet.

Holló Zoltán képviselő: Jelzi, hogy széles volt az út ott mindenképpen. Akkor tűnt el, amikor a szennyvíznél fölszakították az aszfaltot és akkor fele lett visszaaszfaltozva csak. Mert azért törött le a széle mert buszok jártak ott.

Kiss Lajos képviselő: Meg ott járnak a mezőgazdasági gépek.

Vajas György képviselő: Elmondja, hogy a Somogyi Béla és a Damjanich út közötti átemelőről lelopták az ajtót és a szivattyúház teljesen nyitott. Kérdezi, hogy a szivattyú megvan-e még?

Lukácsi György polgármester: Válaszul elmondja, hogy a szivattyút rögtön akkor behozták, amikor az ajtót lelopták. Az ajtóval kezdtek és akkor szedték le Pistáék a szivattyút. Azért volt, amikor volt az a hirtelen esőzés, akkor már egy motorossal emelték át a vizet.

Vajas György képviselő: Elmondja, hogy azért jelezte, ha továbbra is csapadékos lenne az idő. A Napsugár úton van egy ingatlan a Rege utcával szemben, egy romos ingatlan. Most már szépen szaporodik a szemét, mint a Zrínyin. Most már van a járdán, mindenhol. Esetleg ha lesz szemétszedés oda is kellene menni.

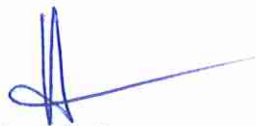
Lukácsi György polgármester: Jó, megnézik. Vasárnap volt arra, nem tűnt föl neki.

Vajas György képviselő: Ott van a kúttal szemben.

Lukácsi György polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

*Lukácsi György megköszöni a részvételt és 16 óra 51 perckor berekeszti a Képviselő-testület
soron kívüli nyílt ülését.*



Lukácsi György
polgármester



dr. Németh Adrienn
jegyző



Ádám Anikó
jegyzőkönyv hitelesítő



Balogh Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

