

## ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől

**Jászkisér Város Önkormányzata**  
székhelye: **5137 Jászkisér, Fő út 7.**  
adószáma: **15732891-2-16**  
képviselője: **Pintér Ferenc polgármester,**  
bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:  
**OTP Bank Nyrt. Jászapáti fiókja 11745114-15409766**

mint vevő,

**Cornus Vitali Kft.**  
székhelye: **5085 Rákócziútfő 08/31 hrsz. Hűtőtároló**  
cégjegyzékszám: **16-09-013403**  
adószáma: **23452776-2-16**  
bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: **K&H Bank 10404993-50526677-89651007**  
mint eladó között a következők szerint:

### I. Előzmények

Megrendelő mezőgazdasági startmunka projekt közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó homoktövis szaporító anyag beszerzésére irányuló a Kbt. 122.§ (7) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertes ajánlattevőjével jelen szerződés keretében szállítási szerződést köt a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó homoktövis szaporítóanyag beszerzésére.

A felek a Kbt. 99. § (1) értelmében a jelen szerződést megkötik, amelynek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás hirdetményében, illetve annak dokumentációjában meghatározottak.

### II. A szerződés tárgya

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a Vevőnek a 14 300 db homoktövis csemétét, minden 9 nőivarú egyedre 1 db hímivarú egyedre számolva eladja. Eladó továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező homoktövis szaporítóanyagot a vevő részére az általa megadott címre, saját felelősségére elszállítja.
2. Az Eladó feladata továbbá minden egyéb, a szállítás elvégzéséhez szükséges tevékenység elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, amelyek a vonatkozó előírások és gyakorlat szerint a szállítás megfelelő elvégzéséhez tartoznak. A megvalósítás költsége nem haladhatja meg a Vállalkozó ajánlatában megjelölt ellenszolgáltatás összegét.
3. Eladó kijelenti, illetőleg kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a jelen szerződést, annak mellékleteivel és a kapcsolódó iratokkal együtt teljes körűen megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el;
- az ajánlatkérési dokumentációt megismerte és azt a eladás-szállítás elvégzésének alapjául megfelelőnek találta;
- a dokumentáció és egyéb okiratok szövegét megértette, azokat nem tartja értelmetlennek vagy kétértelműnek;
- az esetleges felvilágosítás kéréseknél kielégítő, elégséges magyarázatot kapott;
- a szerződés tárgyát jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően és az abban szabályozottak szerint, a vonatkozó magyar előírásokat betartva, I. osztályú minőségben a szerződés szerinti határidőben, saját költségén hiba- és hiánymentesen leszállítja,
- követelmény továbbá, hogy a szerződés tárgyát képező homoktövis csemeték mérete min. 40 cm, erős gyökéretű egyedek legyenek, a piaci igényeknek megfelelő, keresett, lehetőleg ipari feldolgozásra alkalmas legyen (szörp, nektár, stb.).

4. Eladó szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A jelen szerződést az Eladónak kell teljesítenie. Felek az utóbbi rendelkezéstől csak akkor térhetnek el, ha az általuk előre nem látható oknál fogva, a szerződéskötést követően beállott körülmény folytán a szerződés vagy annak egy része nem volt teljesíthető és a Megrendelő az egyéb személy, szervezet közreműködéséhez hozzájárult.

### III.

#### Teljesítési határidők

5. A Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a szerződésben vállalt kötelezettségét az ajánlatban foglalt határidőn belül elvégzi.  
A szállítás határideje: **2015. október 9.** (a továbbiakban: befejezési határidő).

### IV.

#### A felek jogai és kötelezettségei

6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek, és időben tájékoztatják egymást nem csupán a szerződéses kötelezettségek teljesítéséről, de minden olyan körülményről (tény, adat, kérdés), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Fenti kötelezettségüknek megfelelően a felek képviselőik útján folyamatosan személyesen egyeztetnek, koordinációt tartanak.

7. Az Eladó ezen szerződésben foglaltak, illetve a Vevő utasításai szerint köteles eljárni.  
Az utasítás nem terjedhet ki a szállítás megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

8. Az Eladó köteles a szállítást úgy megszervezni, hogy biztosítsa a szállítás gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően a Vevő köteles a megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vevő felelős.

9. Eladó garanciát vállal arra, hogy az ültetés, telepítés után tönkrement egyedeket pótolja. Az ültetvény előkészítő munkálataitól kezdődően – talaj előkészítés, telepítés, ültetvény gondozása, ápolása, termés szüretelése, piacra jutás – szakmai segítséget biztosít a Vevő részére.

10. A Vevő által kapcsolattartásra kijelölt személy:

**Pintér Ferenc – polgármester**

**Telefon: +36-70/885-8103**

11. A Eladó által kapcsolattartásra kijelölt személy/szervezet:

**Név: Kozák Antal**

**Telefonszám: +36-20-966-0850**

## V.

### A szerződés teljesítése

12. A Vevő kizárólag a hiba- és hiánymentes, I. osztályú minőségű teljesítést veszi át.

13. Az átadás-átvételi eljárás fentiek szerinti maradéktalan teljesítése esetén az eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás sikertelen, úgy a Szállító az ismételt átadás-átvételi eljárás feltételeit haladéktalanul teljesíti és az átadás-átvételi eljárásra új időpont megállapítását kezdeményezi a Megrendelőnél.

14. Számla csak a sikeres átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.

15. Az Eladó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Vevő a szolgáltatást nem vette át.

## VI.

### Szállítási díj, fizetési feltételek

16. Az Eladót a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen: 8.008.000,- + áfa (27%), azaz Nyolcmillió nyolcezer forint + 27 % általános forgalmi adó összegű vételári és szállítási díj illeti meg. Ennek megfelelően a díj teljes **bruttó összege: 10.170.160,- Ft**, azaz **Tízmillió-egyszázhetvenezer-egyszázhatvan** forint.

**Számlázási név: Jászkisér Város Önkormányzata**

**Számlázási cím: 5137 Jászkisér Fő út 7.**

A díj megfizetése a teljesítés igazolását (átvételét) követően 30 napon belül átutalással történik. A benyújtott számla értékét Jászkisér Város Önkormányzata utalja át az Eladó részére, a **K&H Bank** **10404993-50526677-89651007** számú bankszámlájára.

17. Az Eladó részszámla benyújtására nem jogosult.

Számla akkor nyújtható be, ha az Eladó és a Vevő a jelen szerződés szerinti átadás-átvételi eljárást sikeresen lebonyolította, és az erre vonatkozó jegyzőkönyv aláírásra került.

18. A Vevő kizárólag a vonatkozó jogszabályokban meghatározott alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő számlát fogadja be.

19. A vevő előleget nem biztosít.

## **VII. Szavatosság, jótállás**

Jótállási idő: *2016. 05. 31.*

20. A jótállási garancia időtartamának lejáratára előtt a Felek a Vevő által kitűzött időpontban bejárást tartanak és az esetlegesen még fennálló hibákról, hiányosságokról jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat az Eladó legkésőbb 15 napon belül kijavítja és teljesítést írásban készre jelenti a Vevő részére.

21. Az Eladót a fentieken kívül a hatályos jogszabályokban meghatározott idejű kötelező alkalmassági idő is terheli.

## **VIII. Kötbér**

22. Az Eladó által vállalt teljesítési határidő elmulasztása esetén szállító a nettó szerződéses ár napi 0,5%, de legfeljebb 20 % késedelmi kötbért köteles fizetni a késedelem időtartamára.

23. Az Eladó késedelembe esik, ha a szállítónak felróható okból az általa vállalt határidőre nem készül el.

24. A kötbér a szállítónak fizetendő számla összegéből levonásra kerül. A kötbér nem mentesíti az Eladót az általa okozott károk megtérítése alól.

25. Hibás teljesítés esetén Vevőt a hiba kijavításáig a késedelmi kötbér mértékével azonos mértékű kötbér illeti meg.

26. Eladót 30 napos késedelme esetére Vevő jogosult jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni. Ha a teljesítés akár a megrendelő elállása miatt, akár más – az eladónak felróható – okból megghiúsul, az eladónak a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a megghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A megghiúsulási kötbér az elállás közlését követő 3 napon belül esedékes a késedelmi kötbér mellett.

A késedelmi kötbér nem haladhatja meg a megghiúsulási kötbér összegét.

## **IX. Elállás a szerződéstől**

27. A Vevő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban az Eladó kárát megtéríteni. Ha az eladás-szállítás végzése során a tények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Vevő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

## **XII. Nyilatkozatok**

28. A Felek kijelentik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést s fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben lévő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## **XIII. Jogviták rendezése**

29. A Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

30. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a Felek alávetik magukat értéktől függően a Jászberényi Városi Bíróság vagy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Törvényszék kizárólagos illetékességének.

## **XIV. Egyéb rendelkezések**

31. Az ajánlati felhívás, a dokumentáció, az Eladó ajánlata, valamint az ezen kívül feltett egyéb kérdések és az ezekre adott válaszok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Amennyiben a jelen pont szerinti okiratok, illetőleg a jelen szerződés szövege között ellentmondás lenne, úgy az előbbi okiratok szövege az irányadó.

32. Ugyancsak a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a szerződés mellékletei.


1. számú melléklet: Eladó ajánlati ártáblázata
2. számú melléklet: A homoktövis leírása


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

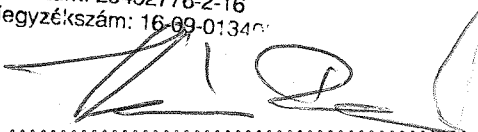
Jelen megállapodást a Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jászkisér, 2015. október 9.

**Cornus Vitali Kft.**  
5085 Rákóczifalva,  
Hűtőtároló 08/31 hrsz.  
Adószám: 23452776-2-16  
Cégjegyzékszám: 16-09-01340

  
.....  
Megrendelő

  
Jászkisér Város Önkormányzata  
\* 6. \*

  
.....  
Szállító