

HIRDETMÉNY

Jászkisér Város Önkormányzata nyílt pályázaton licitálás alkalmazásával bérbeadásra meghirdeti: a **Jászkisér, Vágóhid út 3. szám alatti, 888/5 hrsz.-ú 57 m² alapterületű üzlethelyiséget.**

Bérleti díj: minimálisan bruttó: 48.400.- Ft/hó, amely a licitálás alapján változhat.

A pályázó a szerződés megkötésekor a bérleti díj összege háromszorosának megfelelő óvadékot köteles letenni. Az óvadék a bérleti díjba nem számítható be. A licitálás során a pályázónak a bérleti díj összegére kell ajánlatot tenni, amely a minimálisan meghatározott összegnél kevesebb nem lehet. A licitálás során a pályázó által tett emelés mértéke 2.000.- Ft/hónál kevesebb nem lehet.

A bérleti jog legkorábban megszerezhető: 2017. december 1.

A bérleti szerződés időtartama: 5 (öt) év.

A pályázat benyújtása: a pályázatokat zárt – cégjelzés nélküli - borítékban az alábbi címre kérjük eljuttatni: Jászkisér Város Önkormányzata
5137. Jászkisér, Fő út 7.

A borítékon kérjük feltüntetni: (Vágóhid út 3. szám alatti üzlethelyiség pályázat)

A pályázatban a pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy

- a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.
- Az induló bérleti díjat elfogadja.
- A helyiséget kizárólag üzletként kívánja hasznosítani.
- A bérlő a bérleményt a megtekintett állapotban bérlő ki.

A pályázatot 1 példányban – amelyet minden oldalon eredeti aláírással kell ellátnia – kell benyújtani.

Érvénytelen a pályázat, ha a licitáló a pályázat benyújtásakor a bérleti díjra nem tesz ajánlatot.

Érvénytelen a pályázat, ha az nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek.

A pályázatok beérkezési határideje: 2017. október 31. 12.00 óra

A pályázat elbírálása, licitálás: 2017. november 6. napján a Jászkiséri Polgármesteri Hivatalban (polgármesteri iroda.)

A licit nyertesével kötendő szerződés tartalmát a Képviselő-testület november 30.-i ülésén tárgyalja.

Az ajánlattevő a licitáláson történő adategyeztetésnél köteles bemutatni:

- személyi igazolványát,
- nem személyes részvétel esetén, a képviseletre való jogosultságát igazoló iratot,
- az üzlet működtetésére jogosító igazolást saját, vagy alkalmazottja részére.

A licitáláson az ajánlattevő személyesen, vagy meghatalmazott útján vehet részt. Ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a licitáláson, akkor a teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazását át kell adnia a licitálás vezetőjének. A licitálás végén a győztes ajánlattevő személye azonnal kihirdetésre kerül.

A legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tett ajánlattevő 15 naptári napon belül köteles aláírni a szerződést. A határidő lejártát követően helyiségbérleti jogát elveszti.

A licitálás Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének jelenleg érvényben lévő önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelete előírásai alapján történik.

A bérbeadó a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja. Az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.

További információ: Benedek József műszaki ügyintéző Tel.: 57/550-130/116-os mellék

Jászkisér, 2017. szeptember 28.