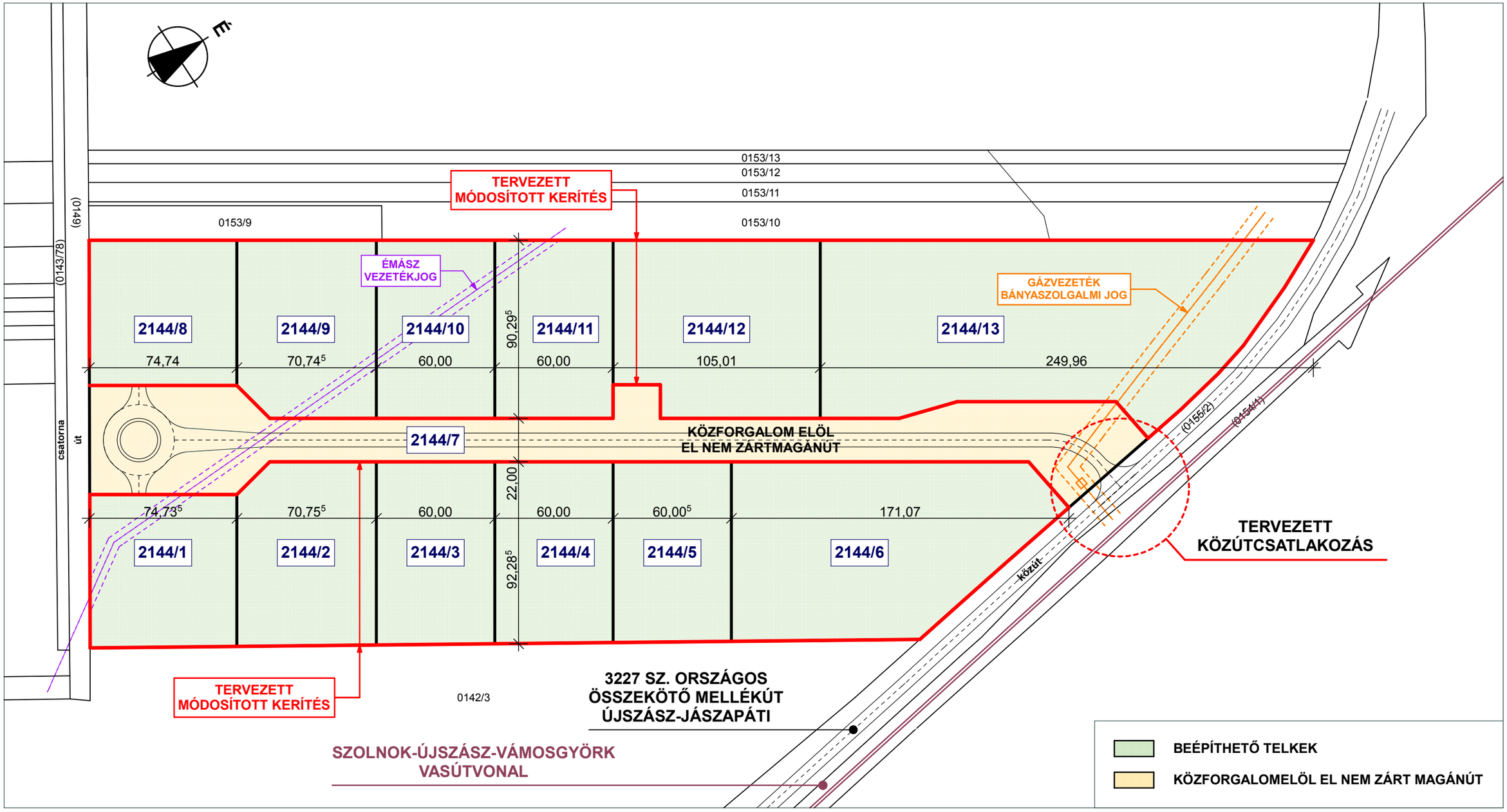

TELEKADOTTSÁGOK

HELYRAJZI SZÁMOK: 2144 ÉS 2145 (BELTERÜLET)
ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Gip-2 (IPARI GAZDASÁGI TERÜLET)

TERÜLETEK

HRSZ. 2144/1-13
ÖSSZESEN: 108.338 m²

GIP-2: IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

KÖu:KÖZÚT TERÜLET

ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI FŐÚT

ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI FŐÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA BELTERÜLETEN:	**100 m**
OTÉK SZERINTI ÚT VÉDŐTÁVOLSÁG:	**50 m**
VASÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA:	**50 m**

GIP-2 ÖVEZET: SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK

BEÉPÍTÉS MÓDJA:	SZABADONÁLLÓ
ÚJ TELEK LEGKISEBB TERÜLETE:	3.000 m²
ÚJ TELEK LEGKISEBB SZÉLESSÉGE:	40 m
ÚJ TELEK LEGKISEBB MÉLYSÉGE:	50 m
BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTÉKE:	40%
LEGNAGYOBB SZINTTERÜLETI MUTATÓ:	1,2

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

IPARI CÉLÚ BERUHÁZÁSOK BEÉPÍTHETŐ TELKEK:	92.096 m²
KÖZFORGALOM ELÖL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT (2144/7):	16.242 m²
TERÜLETFELHASZNÁLÁS ÖSSZESEN:	**108.338 m²**

TELEK ALAPTERÜLETEK

2144/1:	5.759 m²	2144/8:	5.510 m²
2144/2:	6.459 m²	2144/9:	6.250 m²
2144/3:	5.555 m²	2144/10:	5.418 m²
2144/4:	5.518 m²	2144/11:	5.418 m²
2144/5:	5.483 m²	2144/12:	9.074 m²
2144/6:	12.686 m²	2144/13:	18.966 m²
2144/7:	16.242 m²		

ÖSSZESEN: 108.338 m²

ÉPÍTTETŐ	**EN6 ENERGETIKAI ZRT.** 1138 Budapest, Meder utca 8. Tel.: 06 30 8152266, E-mail: egon@medex.hu	PROJEKT NEVE	**JÁSZKISÉR IPARI PARK** HRSZ.: 2144 és 2145 5137 Jászkisér, Belterület	GENERÁL TERVEZŐ	ARCHIDESIGN STUDIO **ARCHIDESIGN KKT.** 1025 Budapest, Törökvész út 57/A. Tel.: 06 30 2301492, E-mail: info@archidesign.hu	SZAKÁGI TERVEZŐ	

TERVFÁZIS	**... TERVDOKUMENTÁCIÓ**	RAJZ NEVE			
SZAKÁG	**TELEKALAKÍTÁS**	RAJZ SZÁMA			
DÁTUM	2015. ÁPRILIS	LÉPTÉK	A3	**M = 1:2000**	A1 **M = 1:1000**