



Ikt. sz.: Jk/5496...4./2021.

J e g y z ő k ö n y v

4.

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. augusztus 12. napján tartott soron kívüli nyílt üléséről

Az ülésen hozott döntések mutatója:

53/2021. (VIII.12.) határozata:	Napirend felvétele
54/2021. (VIII.12.) határozata:	A képviselő-testület soron kívüli nyílt ülésének napirendjéről
55/2021. (VIII.12.) határozata:	a Városi Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázati kiírás elbírálásáról, vezető megbízásáról
56/2021. (VIII.12.) határozata:	a Jászberényi Tankerületi Központ hévízfűtés szolgáltatás és teremhasználati díj 2021. március 08. és 2021. április 18. közötti időszakra az 5137 Jászkisér, Bem út 5. tornaterem és az 5137 Jászkisér, Petőfi út 2. intézmény számláinak módosításáról, kompenzálásáról
57/2021. (VIII.12.) határozata:	2021. évi Európai Mobilitási Hét illetve Autómentes Nap rendezvényeinek megszervezésére irányuló egyedi támogatás igényléséről
58/2021. (VIII.12.) határozata:	az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kirándulások megszervezésére
59/2021. (VIII.12.) határozata:	az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kisközösségi/családi hétvégék megszervezésére
60/2021. (VIII.12.) határozata:	EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt keretében 2021. 08.01. –

61/2021. (VIII.12.) határozata:

2021. 12. 31. közötti időszakra meghirdetett ösztöndíj pályázatról együttműködések támogatására kiírt pályázat benyújtására Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről

Készült: 2 példányban

1. eredeti példány: Jászkisér Város Polgármesteri Hivatala Irattára
1. másolati példány: Jászkisér Város Polgármesteri Hivatala Irattár

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászkisér Város Önkormányzata **Képviselő-testülete 2021. augusztus 12. napján 16:35 órai** kezdettel tartott **szoron kívüli nyílt testületi ülésén** az Inkubátorház Konferenciatermében.

Jelen vannak:

Lukácsi György polgármester,
Balogh Tamás,
Holló Zoltán,
Kovács Mihály,
Menyhárt Ferencné,
Ádám Anikó,
Köntés Mihály,
Kiss Lajos,
Vajas György képviselők.

Távolmaradását jelezte: -

Távolmaradását nem jelezte: -

Meghívottak tanácskozási joggal:

dr. Ádám Mónika jegyző,
Molnár Tímea mb. pénzügyi osztályvezető.

Lukácsi György: Sok szeretettel köszöntöm a megjelent Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes 9 tagjából 9 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek Balla-Dósa Zsanettet kérem fel, illetve jegyzőkönyv hitelesítőkné Ádám Anikó és Menyhárt Ferencné képviselőket bízom meg a testület egyetértésével. Javaslom 7. előterjesztésként felvenni a Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről szóló előterjesztést, aki ezzel egyetért kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

Napirend felvétele

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi napirend pont felvételéről döntött:

- 7. Előterjesztés Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről**

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Duka Marianna műszaki ügyintéző,

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai-helyben
- 2.) Lukácsi György polgármester
- 3.) dr. Ádám Mónika jegyző-helyben

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:
Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

A képviselő-testület soron kívüli nyílt ülésének napirendjéről

Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. augusztus 12-i soron kívüli nyílt képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- I. Előterjesztés a Városi Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázati kiírás elbírálásáról, vezető megbízásáról**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Boros Andrea munkaügyi ügyintéző
Előzetesen tárgyalja: *Szociális és Egészségügyi Bizottság*
Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság
- II. Előterjesztés a Jászberényi Tankerületi Központ hévízfűtés szolgáltatás és teremhasználati díj 2021. március 08. és 2021. április 18. közötti időszakra az 5137 Jászkisér, Bem út 5. tornaterem és az 5137 Jászkisér, Petőfi út 2. intézmény számláinak módosításáról, kompenzálásáról**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Molnár Tímea mb. pénzügyi osztályvezető
Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*
- III. Előterjesztés 2021. évi Európai Mobilitási Hét, illetve Autómentes Nap rendezvényeinek megszervezésére irányuló egyedi támogatás igényléséről**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens
Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*
- IV. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kirándulások megszervezésére**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens
Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*
- V. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kisközösségi/családi hétvégék megszervezése**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens
Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*
- VI. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt keretében 2021. 08. 01. – 2021. 12. 31. közötti időszakra meghirdetett ösztöndíj pályázatról**
Előterjesztő: Lukácsi György polgármester
Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens
Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

VII. Előterjesztés Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Duka Marianna műszaki ügyintéző,

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

Egyebek

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai-helyben
- 2.) Lukácsi György polgármester
- 3.) dr. Ádám Mónika jegyző-helyben

Napirend megtárgyalása

I. Előterjesztés a Városi Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázati kiírás elbírálásáról, vezető megbízásáról

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Boros Andrea munkaügyi ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: *Szociális és Egészségügyi Bizottság*

Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést. Törvény szerint a bölcsődevezetői állást meghirdettük 2021. július 1-én. Egy darab pályázat érkezett be Soósné Nagy Andreától, jelenleg is ő látja el a feladatot.

Menyhárt Ferencné: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, örömmel fogadta a pályázatot, azt hiszem, hogy az egész település meglegedésével dolgozik a bölcsőde. Jó munkát kívánunk a nehéz feladathoz, tekintettel a bővítésre. Elfogadásra javasoljuk.

Kiss Lajos: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lukácsi György: Köszönöm. Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(a Városi Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázati kiírás elbírálásáról, vezető megbízásáról)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt) 83/A. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a Kjt. 23. § (1)-(2) bekezdése alapján, figyelemmel a

közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/20000. (XII.26.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kormányrendelet) foglaltakra megbízva

Soósné Nagy Andreát
a Jászkisér Városi Bölcsőde intézményvezetői feladatának ellátásával
2021. szeptember 1-től 2026. augusztus 31-ig.

2./ A Képviselő-testület nevezett illetményét a fizetési osztály, fokozat változatlanul hagyása mellett, vezetői pótlékát a Kormányrendelet 4. számú mellékletében foglaltak szerint a pótlékalap 200%-ában állapítja meg.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesül:

- 1.) Lukácsi György polgármester – helyben
- 2.) dr. Ádám Mónika jegyző – helyben
- 3.) Képviselő-testület tagjai – helyben
- 4.) Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály – helyben
- 5.) Soósné Nagy Andrea (5137 Jászkisér, Ady Endre út 40.)
- 6.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 7.) Irattár – helyben

Kiss Lajos: A bölcsőde bővítés pályázattal kapcsolatban valami?

dr. Ádám Mónika: Még arra várunk, hogy hivatalos értesítés jöjjön a bölcsőde konyha bővítése pályázat eredményéről. Van a TOP-os pályázat a bölcsőde bővítésre, abban azonban a konyhai rész nem szerepel, ezért a konyhafejlesztésre egy hazai finanszírozású pályázatot nyújtottunk be. És ha pozitív elbírálásra kerül, akkor lesz kiírva a közbeszerzés, mivel első körben eredménytelenül zárult, mert magasabb a kivitelezői költség, mint a rendelkezésre álló forrás. Az idő már sürget és tényleg nagyon jó lenne minél hamarabb kiírni a határidők miatt.

Előterjesztések megtárgyalása

II. Előterjesztés a Jászberényi Tankerületi Központ hévízfűtés szolgáltatás és teremhasználati díj 2021. március 08. és 2021. április 18. közötti időszakra az 5137 Jászkisér, Bem út 5. tornaterem és az 5137 Jászkisér, Petőfi út 2. intézmény számláinak módosításáról, kompenzálásáról

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Molnár Tímea mb. pénzügyi osztályvezető

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést. A pandémia ideje alatt nem volt tanítás és arra az időszakra szeretné a Tankerület a rezsicsökkentést úgymond kompenzálni anyagilag.

Kiss Lajos: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és 68 ezer forintról van szó, nevetségesnek tartjuk ezt. Amúgy is mit kompenzáljunk, hiszen egyrészt a tornaterem használatban volt, hiszen a birkózók használták, másrészt meg fűteni kell egy épületbe annak ellenére is, ha nincs ott senki, vagy fagyjon szét a rendszer? Nem támogatjuk sem a rezszi szóra való módosítást, sem pedig a kompenzálást.

Köntés Mihály: Én is úgy gondolom, hogy attól, hogy nem használták még fizetni kell. A következő lépés az, hogy éjszakára csökkentjük.

Lukácsi György: Volt már hasonló az uszoda kapcsán is, hogy csak arra az időszakra akarták kifizetni, amikor használják.

Kiss Lajos: Próbálkoznak.

Lukácsi György: Köszönöm. Egyéb kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati „B” javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(a Jászberényi Tankerületi Központ hévízfűtés szolgáltatás és teremhasználati díj 2021. március 08. és 2021. április 18. közötti időszakra az 5137 Jászkisér, Bem út 5. tornaterem és az 5137 Jászkisér, Petőfi út 2. intézmény számláinak módosításáról, kompenzálásáról)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Jászberényi Tankerületi Központ** (székhelye: 5100 Jászberény, Szabadság tér 16.) 2021. június 17. napján érkezett kérelme alapján, a Jászkiséri Csete Balázs Általános Iskola vonatkozásában a **2021. március 08. és 2021. április 18. közötti** időszakra az **5137 Jászkisér, Bem út 5. szám alatti tornaterem (Hrsz.: 2)** és az **5137 Jászkisér, Petőfi út 2. (Hrsz.: 891) szám alatti intézmény hévízfűtés szolgáltatás és teremhasználati díj számláinak módosításához, kompenzálásához nem járul hozzá.**

2./ A Jászberényi Tankerületi Központ Tankerület kérelemére, mely szerint a számlákon teremhasználati díj helyett rezszi költséget tüntessünk fel, az Önkormányzat nem járul hozzá, mivel a 2017. november 20. napján kelt szerződésben teremhasználat került meghatározásra.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Molnár Tímea mb. pénzügyi osztályvezető

Erről értesülnek:

1./ Képviselő-testület tagjai,

2./ Lukácsi György polgármester,

3./ dr. Ádám Mónika jegyző,

4./ Molnár Tímea mb. pénzügyi osztályvezető

5./ Jászberényi Tankerületi Központ (5100 Jászberény, Szabadság tér 16.)

6./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

7./ Irattár.

Napirend megtárgyalása

III. Előterjesztés 2021. évi Európai Mobilitási Hét, illetve Autómentes Nap rendezvényeinek megszervezésére irányuló egyedi támogatás igényléséről

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkügyi Bizottság*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést. Korábban is megrendezésre került már autómentes nap,

ezen belül is különböző programok, vetélkedők gyerekeknek. Ahogy jegyző asszony elmondta korábban már benyújtásra került, most a testület beleegyező támogatását kérjük.

Kiss Lajos: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lukácsi György: Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(2021. évi Európai Mobilitási Hét illetve Autómentes Nap rendezvényeinek megszervezésére irányuló egyedi támogatás igényléséről)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy döntött, hogy jóváhagyja és támogatja Jászkisér Város Önkormányzata által tervezett Európai Mobilitási Hét, illetve Autómentes Nap 2021. szeptember 16-22. közötti megtartását és a programsorozat költségeinek finanszírozására a támogatási igény benyújtását.

2./ A Képviselő-testület az 1 000 000,- Ft, azaz egymillió forint összegű egyedi támogatási igényt az alábbiak szerint kívánja benyújtani:

- Tudás-élmény alapú programok (vetélkedők, gyerekversenyek): 250.000 Ft,
- Sportversenyek költsége (futóverseny, bicikli verseny, ügyességi verseny): 300.000 Ft,
- Marketing költségek (hirdetések, reklám költségek; kiadványok költsége): 150.000 Ft,
- Nyeremények, elismerések költsége: 250.000 Ft,
- Adminisztratív költségek: 50.000 Ft.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lukácsi György polgármestert az igénylésben történő programok megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 15.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesül:

- 1.) Képviselő-testület tagjai-helyben,
- 2.) Lukácsi György polgármester,
- 3.) dr. Ádám Mónika jegyző-helyben,
- 4.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály-helyben,
- 5.) Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály-helyben,
- 6.) IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. (1387 Budapest, Pf. 17.)
- 7.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
- 8.) Irattár.

Napirend megtárgyalása

IV. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kirándulások megszervezésére

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést. Pénzügyi bizottsági ülésen jegyző asszony elmondta, hogy ez már egy régebb óta futó pályázat és a következő másik kettő előterjesztés is ennek a pályázatnak a része. A pandémia miatt ennek a pályázatnak a megvalósítása megszakadt, illetve van még benne pénz. Tematikus kirándulások megszervezése az előterjesztés témája, plusz kettő alkalommal van még lehetőség kirándulást szervezni. A szabályzatnak megfelelően a beszerzendő szolgáltatásra az ajánlatkérés megtörtént. A legkedvezőbb ajánlatot a Zahir Consulting Kft. adta.

Kiss Lajos: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lukácsi György: Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kirándulások megszervezésére)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” című pályázati projekt vonatkozásában tematikus hétvégi és szünidei programok: tematikus kirándulások (2 kirándulás) megszervezésére bruttó 652 000,-Ft összegben szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó ZAHIR Consulting Kft. -vel (1137 Budapest, Pozsonyi út 3. V. em/1.).

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lukácsi György polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 23.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Lukácsi György polgármester – helyben,
- 2.) dr. Ádám Mónika jegyző – helyben,
- 3.) Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 4.) Jászkiséri Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Osztály – helyben,
- 5.) Jászapáti Városi Önkormányzat (5137 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre u. 2.)
- 6.) Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. (5130 Jászapáti Szlovencsák Imre u. 2.),
- 7.) Kertész Gábor Ev. (2687 Bercel, Dózsa György utca 25/1.)
- 8.) Elektropopp Retail Hungary Kft. (1047 Budapest, Schweidel József utca 3.)
- 9.) ZAHIR Consulting Kft. (1137 Budapest, Pozsonyi út 3. V. em/1.)
- 10.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
Iráttár – helyben.

Menyhárt Ferencné: Hadd kérdezzem már meg attól függetlenül, hogy már szavaztunk, hogy ezek

a kirándulások megvannak hirdetve?

Lukácsi György: Megvoltak.

Napirend megtárgyalása

V. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kisközösségi/családi hétvégék megszervezése

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést.

Kiss Lajos: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Menyhárt Ferencné: Tavaly is mondtam már azóta sem változott, hogy azt nem lehet, hogy itt óvodában, bölcsődében és a Művház, hogy esetleg ők megszervezzenek a saját berkeiken belül? A Művház is csinálhatna családi hétvégét, ha lenne pénze meg energiája és nem kellene egy külsős Isten háta mögötti cégnek odaadni ezt a pénzt. Annyira logikus volna, hogy azt mondom, hogy kapnak belőle tűzoltók csinálnak egy tűzoltó napot, kapnak a sportolók csinálnak egy nyílt napot és itt marad a pénz.

dr. Ádám Mónika: A lényege az egésznek, hogy elszámoljunk a pénzzel, ahhoz pedig nyilván egy rendezvényszervező céget kell keresnünk és szerződni velük. Kettő a rendezvények jobb esetben itt maradnak. Azt tudom, hogy egy rendezvény esetén, ha például bevonnak egy pedagógust a megvalósításban, akkor kap érte juttatást. A harmadik pedig, hogy rettenetesen nehéz olyan személyt találni, aki hajlandóságot mutat arra, akár csak a mobilitás héten, aki hajlandóságot mutat arra, hogy a hétvégéjét rááldozza, kivéve az óvoda, mert ők elég aktívak ebben, hogy részt venni. Tehát a valóságban ez így működik, hogy könyörögni kell szinte Jászakiséren mindenért, hogy történjen valami. És tényleg van aki pénzért sem, egyszerűen nem. Senki nem akar és kimondom senki nem akar csinálni semmit szinte ezen a településen tiszteletet a kivételnek. Nagyon kevés program van, nagyon kevés civil szervezet, nagyon kevés olyan közösségi rendezvény, vagy tevékenység, vagy összefogás van, hogy feladatokat elvégezzünk. A társadalmi szerepvállalást már ki sem merem mondani, mert mindenki a munkahelyről kimegy és csinálja a saját dolgát meg a saját életét. És ahogy elmondtam a pénzügyi bizottsági ülésen 5000 fő alá csökkent a lakosságszám. Mindenkinek szinte könyörögni kell. Van, aki azt érzi, hogy részt akar venni az énekkarban, van aki kutyákat akar menteni, van aki biciklizni akar, bár az is egyre kevesebb. És itt fogjuk megszólítani azokat a lakosokat, akikkel még lehet valamit szervezni, akiktől nem kell egyből arra számítani, hogy nemet mondanak. Gyerekek, vannak pedagógusok vannak, a gyerekek nagyon aktívak lehetne programokat szervezni nekik. Egyszerűen mindenki elfelejtette a társadalmi szerepvállalást, de ez az én saját véleményem. Úgyhogy hiába jönnek a pályázatok, hiába van benne forrás. Egy probléma az, hogy ki csinálja meg, ki megy el a kirándulókkal, ki ül fel a buszra, ki megy el kirándulni. A másik pedig az, hogy ki vesz részt, ki hajlandó. A gyerekek még nagyon aktívak, de a szülők már nem. Családi hétvégét is lebonyolítani nagyon jó dolog és van rá forrás, csak éppen szinte már úgy kell könyörögni a családoknak, hogy jöjjenek már ki és érezzék jól magukat. Ettől függetlenül megy a Facebookon az, hogy rossz az út, rossz ez, rossz az, nincs ez, nincs az, semmi nincs, mindenki emelkedjen fel egy kicsit a telefonja és a laptopja mellől.

Köntés Mihály: Sok igazság van benne. Civil szervezetből szerintem nincs kevés a település nagyságához képest. Abban rengeteg igazság van, hogy nehezen mozdulnak az emberek, de én úgy gondolom, hogyha egy ilyen több százézes összegnél a civil szervezeteknek amikor költségvetést

tervezünk, akkor mindig az a probléma, hogy nincs a civil szervezetnek pénz. Na most, hogy ilyen pályázati forrásokból, akár a néptáncnak, akár a honismeretnek, akár a Teleháznak. Tudom, hogy a rendezvény szervezés szükséges, de valamilyen szinten ők is benne vannak ebben. A másik az, hogy attól nem lesznek többen egy-egy ilyen családi hétvégén, hogyha egy 100 kilométerre levő cég szervezi. De ez most nagyon rosszul hangzik az én számból. Bár nekem tiszta a lelkiismeretem, akármikor, ha hívnak mindenhova megyek. De tényleg érdemes lenne ezen elgondolkodni egy ilyen pályázati forrásoknál, hogy megkeresni a konkrétan egy civil szervezetet és például családi hétvégét csinálnak a tűzoltók. A gyerekek még nyitottak valóban mindenre. Persze csak, ha engedi a pályázati kiírás természetesen. A másik az a kirándulásokkal kapcsolatban, hogy döntünk összegekről, de nem tudom, hogy hova is viszik őket pontosan. De ez már ilyen utólagos okoskodásnak tűnik. De rengeteg igazság van abban, amit jegyző kisasszony mond.

Menyhárt Ferencné: Pont az a korosztály hiányzik a civil szervezetekből, aki szervezhetné a rendezvényeket. Ha végignézzük, akkor kivéve az énekkart az összes civil szervezet kiöregedőben van és nincs utánpótlás.

Kiss Lajos: Nem akarok szaporítani a szót, meg tényleg van benne igazság. De ha tényleg belegondolunk, hogy mennyi civil szervezet van a településen, és ha belegondolsz abba is, hogy a civil szervezetek szerveztek maguknak programot. Tehát le lettünk szoktatva arról, hogy valaki szervez nekünk valamit, és elmegyünk és részt veszünk a programon. Tessék már mondani nekem a falunapon kívül olyan rendezvényt, amit itt szerveznek esetleg itt a Művház környékén, vagy valahol, ami megmozdítaná az embereket, mert jól akarjuk érezni magunkat, együtt akarunk szórakozni. Mikor volt olyan rendezvényünk?

Lukácsi György: 2019-ben. Bocsánat, azokat, amiket elmondtatok az így van, igaz, némileg az augusztus 20-ai beszédemben pont erre akarok majd kitérni egyébként, hogy hol vannak a fiatalok. 2019-ben azért még voltak rendezvények, akkor még normálisan ment az élet, tehát a pandémiás időszakban teljesen szétesett ez a társadalmi élet. És a fiatalok az okostelefon előtt bonyolítják le az életüket. És ez az időszak meg erre rá is erősített.

Balogh Tamás: Én egyébként a legjobb Mónikával értek egyet. Én több civil szervezetben vagyok benne nem csak, mint tag. Itt körülbelül négy-öt-hat éve, de akik járnak különböző rendezvényekre, mindegy, hogy állami ünnep vagy szabadidős, mindegy miről beszélek. Hazudnék, ha azt mondanám, hogy nem mindig ugyanazt a 40-50-60 arcot látom, és ez az előkészületekre is igaz. Még lehet, hogy túl is löttem ezt a számot. Én civil szervezet vezetőként mondom, hogy marha nehéz egy sátrat is felállítani már. Sokan mondják, hogy milyen program, ki szervezte, miért szervezte, hát meg kell próbálni. Marha nehéz, én a sajátjaimat is egyre nehezebben tudom megmozdítani.

Kovács Mihály: Én azt tudom, hogy nehéz megszervezni.

Balogh Tamás: Ne ábrándozzunk, csináljuk! Az egész város ettől a tíz, meg másik harminc embertől várja, hogy minden rendben legyen. Az út, a program, meg minden hárommillió forintért a Hooligans meg mit tudom én mi jöjjön. Miből? Hogy? Meg ki vállalja fel egyáltalán, hogy rakjuk össze a székeket? Senki. Ugyanaz a 6-8-10 ember. Senki más.

Vajas György: Én azt gondolom, hogy ennek biztos van valami oka, hogy az emberek ennyire érdektelenek. Tehát ezt látjuk mindannyian, hogy az emberek nem mozdulnak, de miért nincs kedvük? Miért nincs ott? Miért akar otthon maradni? Miért érzi jobban magát, ha Apátira vagy Tiszasülyre megy rendezvényre?

dr. Ádám Mónika: Mert ott van rendezvény, ha itt lenne ide is jönnének. De ezt mondta Tamás is, hogy nem beszélni kell róla, hanem megcsinálni.

Lukácsi György: Eltértünk az előterjesztéstől már. Én úgy gondoltam, hogy augusztus 20-a után le kell ülni és ezeket a dolgokat átbeszélni, mert ez így nem fog menni.

dr. Ádám Mónika: De nyilván az is mindenki számára világos, hogy a technikai fejlődés, meg ahová fejlődjenek a társadalmak ez magával hozza azt, hogy leginkább otthon maradjanak az emberek, mert ki vannak szolgálva. Oda fejlődik a világ, hogy nincs arra igény, hogy beszéljünk, hanem inkább leírom chaten, hogy nincs arra igény, hogy összejöjjünk, vagy tényleg vállaljunk valami felelősséget,

ne csak magunkért, hanem másokért is vagy a környezetért, kultúráért, sportért. Tényleg egyre kevesebb sportoló gyerek, a sportegyesület is nehezebben működik.

Kiss Lajos: Szerintem is sokkal összetettebb a dolog annál, hogy ráhúzzuk a településre a vizes lepedőt. Nyilván vannak olyan csoportok, olyan pontok, ahol lehetne változtatni rajta. Én azt gondolom, hogy annak idején, amikor Győri házaspár kirándulást szervezett sorba álltak még. Kellene egy olyan személy, aki az egészet megszervezi. Ezek a személyek irányították a társadalmi szerepvállalást és ezt is figyelembe kell venni. Tehát van egy olyan szakember a településen is, akinek ez a szakmája. Tudni kéne neki azt, hogy melyik oldalról kell kit megfogni, amit ezerszer elmondtunk neki, hogy korosztályoknak kéne programot szervezni. Lebontani. Mikor vannak itthon a középiskolások? Nyáron, akkor ne szervezzen novemberbe programot nekik.

Balogh Tamás: Hiába van szakember, akkor sem tudja ezt megcsinálni. Te sem tudnád, én sem tudnám. Nem azért, mert nem akarja.

Lukácsi György: Erre mondtam azt, hogy augusztus 20. után beszéljünk róla, mert valamit csinálni kell.

dr. Ádám Mónika: Mi a különbség Jászkisér között meg mi a különbség Tizsasüly között? Mennyivel több minden van lehetőség szinten Tizsasülyön vagy Alattyánon?

Balogh Tamás: Most miért vagytok ti Tizsasülyvel oda annyira? Azért, mert van egy falunap.

dr. Ádám Mónika: Nem egy falunap, programok, közösségi élet. Itt meg nincs.

Menyhárt Ferencné: Az is igaz, hogy pandémia jól belerondított ezekbe. Borzasztó nehéz újraindítani mindent.

Kovács Mihály: Csak egy gyors kérdése van, hogy egyébként mindentől elvonatkoztatva, jogilag lehetősége lenne a Műháznak, mint önkormányzati intézménynek, hogy részt vegyen egy ilyenben?

dr. Ádám Mónika: Ezen biztos, hogy nem, mert az Önkormányzat a kedvezményezett. Az intézmény önmaga is pályázhatna sok mindenre.

Ádám Anikó: De mondjuk civil szervezet számlázhatna ilyen esetben?

dr. Ádám Mónika: Igen.

Lukácsi György: Egyéb kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt kapcsán tematikus kisközösségi/családi hétvégék megszervezésére)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” című pályázati projekt vonatkozásában Tematikus hétvégi programok: Kisközösségi/családi hétvégék: családi/közösségi esemény rendezése (3 alkalom) megszervezésére bruttó 420 000,-Ft összegben szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó Elektropopp Retail Hungary Kft. (1047 Budapest, Schweidel József utca 3.).

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lukácsi György polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 23.

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesülnek:

- 11.) Lukácsi György polgármester – helyben,
- 12.) dr. Ádám Mónika jegyző – helyben,
- 13.) Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 14.) Jászkiséri Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Osztály – helyben,
- 15.) Jászapáti Városi Önkormányzat (5137 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre u. 2.)
- 16.) Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. (5130 Jászapáti Szlovencsák Imre u. 2.),
- 17.) Kertész Gábor Ev. (2687 Bercel, Dózsa György utca 25/1.)
- 18.) Elektropopp Retail Hungary Kft. (1047 Budapest, Schweidel József utca 3.)
- 19.) ZAHIR Consulting Kft. (1137 Budapest, Pozsonyi út 3. V. em/1.)
- 20.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
- 21.) Irattár – helyben.

Napirend megtárgyalása

VI. Előterjesztés az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt keretében 2021. 08. 01. – 2021. 12. 31. közötti időszakra meghirdetett ösztöndíj pályázatról

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Dósa Zsanett jegyzői referens

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést.

Kiss Lajos: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lukácsi György: Kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt keretében 2021. 08.01. – 2021. 12. 31. közötti időszakra meghirdetett ösztöndíj pályázatról)

1./ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) – a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja az EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt keretében Ösztöndíj pályázat meghirdetését.

2./ A Képviselő-testület a soron következő testületi ülésén, de legkésőbb 2021. augusztus 31. napjáig zárt ülés keretében dönt a pályázatok elbírálásáról.

3./ A pályázatra fordítandó összeg a Jászkisér Város Önkormányzata által elnyert EFOP-3.9.2-16-2017-00019 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Jászapáti járásban” – projekt

keretében, „Célcsoport támogatásának költségei” tevékenységre biztosított támogatási összegből kerül finanszírozásra.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Lukácsi György polgármester, Dósa Zsanett jegyzői referens

Erről értesülnek:

- 1./ Lukácsi György polgármester – helyben,
- 2./ dr. Ádám Mónika jegyző – helyben,
- 3./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 4./ Jászkiséri Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Osztály – helyben,
- 5./ Jászapáti Városi Önkormányzat (5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.)
- 6./ Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. (5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.)
- 7./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal,
- 8./ Irattár – helyben.

Napirend megtárgyalása

VI. Előterjesztés Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről

Előterjesztő: Lukácsi György polgármester

Előkészítő: Duka Marianna műszaki ügyintéző,

Előzetesen tárgyalja: *Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság*

(Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lukácsi György: Ismerteti az előterjesztést.

Kiss Lajos: Pénzügyi bizottság megtárgyalta és 1 tartózkodással, 1 nimmal, valamint 3 igennel támogatta.

Vajas György: Én nem is támogattam a napirend felvételét sem. Részben azért, mert örültem volna, hogyha az anyagban van egy térkép a helyszínről, hogy Képviselő-testület is pontosan lássa, hogy melyik helyrajzszám pontosan hogyan is néz ki. Ugye a kisebbik az nem egy nagy terület, különböző közművek hiányában csak egy telek, annak a hirdetése. De viszont a nagyobb terület, az a maradék teljes Virágháznak a területe, ami azt jelenti, hogy azon épületek is vannak. Kérdezem, hogy a 2119/7 számút azt ingatlanostól, mindenestül hirdetjük? Vagy csak a telket hirdetjük? Az épületeket hirdetjük? Vagy mely részét hirdetjük ennek a területnek? Ha pedig a részét hirdetjük, akkor azt gondolom, hogy a részét kellene hirdetni. És azt sem gondolom, hogy ez a terület épületekkel, zúzott alappal, mindennel együtt 15 millió forintot ér.

Lukácsi György: Nem tudom mit néztél.

Vajas György: Azért kellett volna kiosztani mindenkinek. Van egy kis terület, az udvar előtti rész, az a kisebbik, az összes többi pedig egy helyrajzi szám.

Kiss Lajos: Arról nem volt szó, hogy épületet is eladunk.

dr. Ádám Mónika: Igen, de elmondtam én ezt meg itt voltunk testületi ülésen, én voltam a legnagyobb ellenzője, hogy idejőjön a Buntmetall Kft a Virágházhoz. Nem beszélve arról, hogy egyelőre még az En-Dog Egyesületnek is van érdekeltsége, de ez a két terület. Az egyik a 2218 négyzetméteres, valóban az az első rész, ami a kerítés előtt van. A másik a 9482 négyzetméter, az pedig az egész virágházi telepnek az a része, amely a kis terület után következik, ahogy szó volt róla

az előző testületi ülésen is. Található rajta egy nagy épület közepén, de mindenki tudja, hogy néz ki, illetve utána még egy kis rész, ahol most a kutyakenelek vannak. Én így tudom, de nem én voltam ott, és nem én beszéltem az úrral. Mi az alapján készítettük el ezt az előterjesztést, az alapján készült el az értékbecslés.

Vajas György: Azért mondom, hogy ezt megúsztuk volna, ha lett volna térkép. Az értékbecslés kifizetésének a számláját én írtam alá, mert polgármester úr nem volt és abban volt térkép, azért tudom ilyen biztosan. Azért kérdezem, hogy akkor ezt hogy akarjuk?

dr. Ádám Mónika: Akkor most megnyitom és körbe is tudom vinni, itt van a térkép mindennel. Nyilván egy napunk volt arra, hogy elkészítsük az előterjesztést, erre nem gondoltam, hogy térképet is kell csatolni hozzá. De most akkor megnyitom e-mailen és körbeadom a laptopot és mindenki láthatja, hogy melyik az a terület.

Menyhárt Ferencné: Eddig arról volt szó, hogy hátul egy használaton kívüli terület. Szó nem volt róla, hogy épület is van ezen.

Vajas György: Ha csak annyi van, amit jegyző asszony mond, akkor is van rajta egy hosszú nagy felépítmény. Az első rész, az itt van a kerítés mellett, a másik meg a fölötte lévő rész.

Lukácsi György: Hárman voltunk ott Gyuri, mit mondott mit szeretne megvásárolni? Mond el légy szíves.

Vajas György: Én elhiszem.

Lukácsi György: Nem, mond el légy szíves.

Vajas György: Azt a területet, ami ott van. Én azt is megkérdezem, hogy hogyan fognak a közfoglalkoztatottak hátulról bejárni?

Lukácsi György: Kaptál választ?

Vajas György: Egy csíkban. Én csak azt kérdezem, hogy akartok ott közfoglalkoztatást vagy nem? Mert ez a lényege.

Lukácsi György: A szalmát átrakod a másik oldalra, amit majd megveszünk ebből a pénzből. Nem megoldható?

Vajas György: Az egy másik dolog, hogy az a terület egy gödör.

Lukácsi György: Jó, nem vitatkozok, majd a testület eldönti, hogy eladja vagy nem adja.

Vajas György: Ha már nem beszéltük meg vezetőin, akkor itt beszéljük meg.

Lukácsi György: Ott voltál, amikor Donkó itt volt.

Vajas György: Akkor is elmondtam a véleményem.

Lukácsi György: Nem mondtad, mert otthagytál minket.

Menyhárt Ferencné: Most akkor ez nem az a terület, amiről eddig tájékoztatva voltunk. Az hátul volt, egy semmire nem használt terület. Most ez az a terület vagy nem?

Balogh Tamás: Várjál. Amikor ebben az ügyben először tárgyaltunk, és azt mondtuk, hogy ne egy méhtelep tegyünk már arra a 180 millió forintos ipari parkra mindenki egyetértett. Utána megtaláltuk a Virágházat, ez volt három hónappal ezelőtt. Te is azt mondtad, amikor Kovács Misi vetette föl. Ezek az előkészítetlen, meg nem beszélt dolgok és megint szembesülünk egy baromsággal, aztán majd mi leszünk megint az átkozottak, hogy eladták a virágházi összes műhelyt meg összes garázst. Hát azért ennek nem akarja senki kitenni magát. Na tehát Misi megszólalt, hogy ne adjunk már a veteményt, körtefát a mit tudom én micsodát. Erre te: Ó, vannak területeink oldalt is, meg a hátul is, akkor az a terület, ha van. Akkor miért nem akkor mondtad, amikor jött az értékbecslő meg akárki, hogy innentől idáig, de nem most lesünk itt megint.

Köntés Mihály: Határozottan az a véleményem, hogy mindenkinek éreznie kell, hogy ez így nem működik, hogy egy alpolgármester, polgármester és jegyző a testületi ülésen jön ez így ebben a formában ki egy pénzügyi bizottsági ülés után, amikor a nap nyolc órájában lehetőség van maga a testületi ülés előkészítésének a folyamatára. Én nem felelőst keresek, de mindenkinek kell éreznie azt a felelősséget, amiről Tamás is beszél, hogy ez egyszerűen abszurd. És ez nem szemrehányás, de ez abszurd. És nem érdekel, hogy kinek a felelőssége, de így, hogy hozzak egy döntést?

dr. Ádám Mónika: De én már a hivatal nevében kikérem magunknak, hogy mi előkészítettük az anyagot. Itt van a térkép, arról van szó, amiről beszélt a testület, azt hajtottuk végre, amiről a testület előzőleg döntött.

Vajas György: Ha multhéten nem én írom alá ezt a papírt, akkor én sem látom. Erről meg nem én tehetek. Nem azzal van a bajom, hogy hirdessük meg, hanem hogy tudjuk már hogy pontosan mit.

dr. Ádám Mónika: Hát de konkrétan le van írva az előterjesztésbe, hogy mekkora rész.

Vajas György: Az az egész, akkor azt a részt, amit el szeretnénk adni külön kell választani és azt meghirdetni.

dr. Ádám Mónika: Miért kellene külön választani előtte, amikor konkrétan le van írva? Ő elmondta, hogy mit szeretne. Én nem tudok veled kommunikálni, mert nem hallgatod végig, amit mondok, hanem mondd a magadét.

Vajas György: Ezt mondhatnám fordítva is.

dr. Ádám Mónika: Jó akkor megmondom én testületi ülésen is, hogy azóta nem beszélünk egymással, mióta te ordítottál velem a hivatalban, nem tudok kommunikálni. És nyilván ezt mindenki érzi, és nem testületi ülésen kell levenni a jegyzőnek meg a hivatali dolgozóknak a fejét, hogy nem készítették el. Előkészítették.

Vajas György: Nem ezt mondtam. Én csak azt mondtam, hogy szerettem volna térképet bele, hogy mindenki lássa, hogy melyik terület. Én nem lekaptam senkinek a fejét csak arra hívtam fel a figyelmet, ha el akarjuk adni, akkor ne az egészet egybe hirdessük meg.

dr. Ádám Mónika: De nem az egészet hirdetjük, le van írva, hogy 9000 m²-ert.

Kiss Lajos: De most konkrétan akkor abban van épület?

dr. Ádám Mónika: Az az egy épület, amit most mi használunk a kutyákkal, oda vannak bepakolva még a lebontott dohánybevéltőből a fagerendák ezer éve. Az egy használaton kívüli épület.

Vajas György: 50 darab közmunkás 15 négyzetméteres, de sokat mondok, kis helységbe szorong egyfolytában. Abban a nagy épületben végezték reggel az eligazítást, az étkezést, a pihenést. Nem akarok belemenni tovább, hogy már miért nincsenek ott. Kész, így alakult. Senki nem szólt egy rossz szót se.

Lukácsi György: Azért, mert befolyt a kutyahúgy, de most meg lehetne oldani azt, hogy te mész jobbra, a kutyamenhely meg balra és nem lenne ez az állandó vita.

Menyhárt Ferencné: Valahova tudjuk tárolni azokat a dolgokat, amik most ott vannak? Mi van ott?

dr. Ádám Mónika: Minden van.

Menyhárt Ferencné: Ha most meghirdetjük, és eladjuk, akkor azokat el tudjuk onnan pakolni? Van hova? És annak mennyi a költsége? Mert akkor a bevétel már nyilvánvalóan annyival kevesebb.

Lukácsi György: El, az udvarnak a másik végébe. Vagy a kukáskocsit ki lehet tolni a garázsból, ami már nem is tudom hány éve csak ott áll, majd akkor azt rakjuk oda be.

Balogh Tamás: 3-4 hónapja beszélünk arról, hogy talán hulladékos áron viszik el az autót, ez megtörtént már?

Lukácsi György: Nem, mert az volt akkor, hogy hirdessük meg még máshol. Keresünk meg olyan cégeket, ahol még szemétszállítás van. Várjuk még a válaszokat.

Balogh Tamás: Én szerintem ne kérdezzessük ez az 1000 éves autó úgy sem kell már nekik sem. El kell adni. És akkor, ha az autó kikerül lesz elég tároló hely? Vagy mi van még ott?

Vajas György: Abban az épületben is van még a dohánybevéltő fájából, benne van a kukásautó, a halottaskocsi meg egy kis traktor és az utánfutó.

Kiss Lajos: Az önkormányzat alkalmazott egy értékbecslőt, igaz? Akkor értékelte fel, hogy telek vagy épülettel együtt?

dr. Ádám Mónika: Azt a részt értékelte fel, amiről beszélünk meg amiről az előző testületi ülésen szó volt.

Lukácsi György: Ti mondtátok, a testület mondta, hogy a Virágháznak az a része, amin nincs épület, nincs mezőgazdaság, azt adjuk oda. Az lett kiméretve, felmérve, arról volt végig szó. Donkóval

kimentünk, megmutattam neki. És nem is végig, hanem úgy, hogy betudjanak menni hátra meg hátul is van még hely a torony előtt, hogy rá is tudjunk fordulni arra a másik részre.

Kovács Mihály: Az az út az kié? Az az út, ami az önkormányzati terület meg a Tsz telephely között van?

Lukácsi György: Az önkormányzaté, tehát magyarul ott kaput tud nyitni, ahol van most az a lámpa, meg felhajtó, abba a magasságba tud egy kaput nyitni, azt hiszem, az is a szándéka is akkor ő arra járna ki.

Kiss Lajos: Következésképpen a telekkel együtt van rajta egy épület. Nem is erre a részre gondoltunk, hanem hátsóra. Jó, én nem ismerem. Tehát én régen voltam ott, akkor sem úgy néztem szét, de én most már így nem tudok dönteni. Tehát azt mondom, hogy én addig nem fogok dönteni, amíg nem látom, nem megyünk ki és nézzük meg. Ezt a vitát meg szerintem valahogy meg kellene előzni. Tehát ha te tudtad, hogy ez belesik, akkor kellett volna mondani és nem most lenne sárdobálás.

dr. Ádám Mónika: Én utólagos sárdobálásnak mondanám, mert meg volt beszélve előre. Erre mondtam azt, hogy mi végrehajtottuk azt a feladatot, amiről a testület döntött.

Kiss Lajos: Épület biztos, hogy nem volt benne.

dr. Ádám Mónika: Dehogynem, mondtam, hogy elveszik felőlünk a helyet és ott van mellette az épület.

Kiss Lajos: Ezt az értékbecslőnek is figyelembe kellett volna venni, mert nem telket adunk el, hanem ingatlant.

Lukácsi György: Az értékbecslő azt mondta, hogy ez az ár, ez a 15 millió forint ez túlzás. Azért 15 millió, mert annyi a túloldalon a terület.

Menyhárt Ferencné: Szoros határidővel akár holnap, akár ma, kimegyünk, megnézzük és utána döntünk. Mert hogyha az olyan épület, hogy semmibe való épület, akkor telek ára is érthető.

dr. Ádám Mónika: De ezt beszámította az értékbecslő.

Balogh Tamás: De milyen épület ez? Szilikát?

dr. Ádám Mónika: Semmirevaló épület ez. Évek óta nem használja senki. Egyébként meg fel kellene újítani, mert tényleg használhatatlan bármire ebben a formában. Palacserép van a tetején.

Balogh Tamás: Akkor, ha Donkó úr megveszi ezt kennelrel mindennel együtt, amíg a másik nincs beüzemelve ott kell lennie a kutyáknak.

dr. Ádám Mónika: Ő azt kérte a vételi szándéknyilatkozatban, hogy 8 nap. De az En-Dog Egyesület nem nyerte meg a pályázatot, én voltam képviselő úrnál, mint ez egyesület elnöke és próbáltam tőle segítséget kérni. Egyelőre nincs rá forrásunk, de az ne legyen akadálya. Ezért nem is szóltam róla, hogy ne azért ne döntsön a testület.

Köntés Mihály: A hirdetményben a tervezett vételár is fog szerepelni?

dr. Ádám Mónika: A hirdetményben az eladási ár fel van tüntetve.

Kiss Lajos: De ha arra gondolunk, hogy ekkora épületet felhúzni ilyen anyagárak mellett.

dr. Ádám Mónika: Igen, de ez az épület erősen felújítandó.

Kiss Lajos: Arról volt szó, hogy üres telket biztosítunk neki ott valahol hátul. Nekünk ez ebbe nem fér bele.

Lukácsi György: Hátulról nem volt szó. Arról volt szó, hogy a Virágháznak a felét odaadjuk. Ezt mondtátok, így tárgyaltam vele. Nem én találtam ki, nem én mondtam, hogy így legyen úgy legyen, hanem amit a testület mondott én azt mondtam a Donkónak, amikor kint voltunk. Ugyanúgy lett kiméretve. Azért lett a 15 millió, hogy meg tudjuk a másik oldalon belőle venni a házat a telkekkel. Tehát döntsétek el, vagy akkor tárgyaljon az alpolgármester Donkóval és akkor egyezzenek meg, hogy hogy legyen. Legyen úgy, ahogy ti akarjátok. Mert én úgy érzem, hogy eléggé komolytalanná vált a helyzet. Nem így, hanem amúgy, meg ezt gondoltuk azt gondoltuk.

Ádám Anikó: Az épületen kívül nincs olyan nagyságú terület, ami megfelel neki?

Vajas György: Őneki ez a része tetszik, nem kijött ott voltam a Virágházba. Annyi volt az én egyetlen hozzáfűzni valóm, hogy az közfoglalkoztatási terület, de ezek szerint ez megoldódott. A másik meg az, hogy hogy fogunk hátulról bejárni. Akkor mondták, hogy ott az a csík, neki a kandeláberek

kellenének. Akkor úgy voltam vele, hogy a közfoglalkoztatásnál a bejárás sérül. Nem a vállalkozó ellen vagyok, nem. Nem az ellen vagyok, hogy értékesítsük a területet, hanem úgy hirdessünk meg, hogy amit el akarunk adni, azt hirdessük meg azt a területrészt, meg azon az áron amennyit ér. Ha épület van rajta, akkor az épülettel, ha az épület nincs rajta, akkor az épület nélkül.

Ádám Anikó: Az csak egy dolog, hogy Donkó úrnak mi tetszik. A lényeg, hogy mi mit adunk el neki.

Lukácsi György: Ez lett neki felajánlva, azért tetszett ez neki, mert ezt ajánlotta fel a testület. Ez hangzott el a testület részéről, hogyha a virágháznak a hátsó részét, vagy a löteret, vagy a kinti foci pályát mondta volna, akkor azt mutattam volna meg.

Menyhárt Ferencné: Most úgy érzem teljesen meg vagyok löve, mert nem volt szó arról, hogy van rajta épület. Hanem hátul a használhatatlan, semmire nem használható terület.

Vajas György: Akkor is mondtam, hogy a Virágházon kívül van még 20 hektár önkormányzati terület. Persze van, ami gödör.

Kiss Lajos: Ami lentebb van nem jó?

Köntés Mihály: Se személy, sem teherautó nem tudna lemenni.

Lukácsi György: Visszatérve az előterjesztéshez egyéb kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György: Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, aki ezzel egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 2 igen, 2 nem szavazattal és 5 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2021. (VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozata

(Jászkisér Város Önkormányzata tulajdonában álló, az 5137 Jászkisér, 2119/10, valamint 2119/7 helyrajzi szám alatti 2218 m² és 9782 m² nagyságú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről)

1/ Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) nem támogatja az Önkormányzat tulajdonát képező 5137 Jászkisér, 2119/10 helyrajzi szám alatti, 2218 m², „kivett, beépítetlen terület”, valamint a 2119/7 helyrajzi szám alatti, terület 9728 m² nagyságú, „kivett ipartelep és udvar” ingatlanai értékesítésének meghirdetését.

Határidő: azonnal

Előadó: Duka Marianna műszaki ügyintéző

Felelős: Lukácsi György polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai,
- 2./ Lukácsi György polgármester
- 3./ dr. Ádám Mónika jegyző – helyben -
- 4./ Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
- 5./ Jászkiséri Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály Műszaki Csoport
- 6./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 7./ Irattár.

Menyhárt Ferencné: Én megint az elfogadás után mondom, de csak ki kellene menni és megnézni, hogy konkrétan miről van szó. Akár még azt is javasolnám, hogy a napirendi pontot halasszuk hétfőre el és ha meggyőződünk róla, hogy miről van szó, akkor szavazzunk újra.

Köntés Mihály: Ha ezek után még mindig ide akar majd jönni.

Menyhárt Ferencné: Igen. szóval a testület is hitelképtelenné vált ezelőtt az ember előtt. Mert amikor itt volt mi támogattuk, én most is támogatom, azt mondom, hogy jöjjön. De az, hogy egyszer azt mondjuk, hogy igen aztán meg, hogy nem.

Vajas György: De senkinek a szájából nem hangzott el az, hogy ne jöjjön ide. Csak annyi, hogy azt a területet hirdessük meg, amit oda akarunk neki adni.

Lukácsi György: Egyebekben kérdés, észrevétel?

Hozzászólás nem érkezett.

Lukácsi György megköszöni a részvételt és 17 óra 47 perckor berekeszti a Képviselő-testület soron kívüli nyílt ülését.

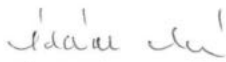
K. m. f.



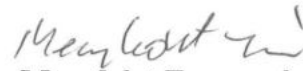
Lukácsi György
polgármester



dr. Ádám Mónika
jegyző



Ádám Anikó
jegyzőkönyv-hitelesítő



Menyhárt Ferencné
jegyzőkönyv-hitelesítő

