

**Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2013. (XI. 4.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotási jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az 51. § (5) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2009. (VIII.31.) rendelet 1. melléklet 4.ca) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. § (1) A rendeletet Jászkisér város közigazgatási területén az út, az utca, a tér, a köz jellegű közterület, városrész elnevezését, az utcanév- és házszámábla elhelyezésének a rendjét a város működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálya Jászkisér város közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki. A rendelet által meghatározott utcanévet és házszámozást köteles mindenki használni.

(3) A rendeletet az érintett ingatlan tulajdonosainak kérelme alapján megfelelően alkalmazni kell a közcélra igénybe vett kül- és belterületi magánutak elnevezésére, a magánutakhoz csatlakozó ingatlanok házszámának megállapítására.

2. § E rendelet alkalmazásában

a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.

b) Közterület elnevezése: a közterület neve és közlekedési vonatkozású megnevezése.

c) Utcanév: földrajzi név, az út, az utca, a tér, a park, a köz jellegű közterület neve, mely előtagból és utca jelentésű utótagból áll. Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékoztató biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.

d) Városrésznév: földrajzi név, a városon belüli vagy új beépítéssel kialakult területek, illetve a külterületeken kialakult településrészek neve.

e) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II. Fejezet
Közterület elnevezése és szabályai**

1. Közterület elnevezése

3. § (1) Minden belterületi utcát el kell nevezni és minden külterületi utcát és magánutat el lehet nevezni.

(2) A mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem kell elnevezni.

- (3) Az új közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (4) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarésznek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.
- (5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül az elnevezett utca nevét veszi fel.
- (6) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.
- (7) Az utcanév megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha az azonos hangzású elnevezések zavart keltőek, a névhasználatban kimutatható változás következett be, a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő, az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megőrkítését szolgálja.
- 4. § (1)** A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendeletben foglalt rendelkezésekre.
- (2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról kell elnevezni.
- (4) A közterület elnevezése során figyelni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (5) Elő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (6) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Jászakisér életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (7) Utcát elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes értékeit gyarapította, vagy jelentős szerepet játszott hazánk vagy városunk életében.
- (8) A személyről történő elnevezés esetén az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (9) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség csak így ismert, vagy az elnevezés egy családról történik.
- (10) Ha a névadó személy foglakozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

2. Eljárási szabályok

5. § (1) Közterület elnevezését, névváltoztatását a Képviselő-testület bármely tagja, a jegyző, továbbá a Kulturális Bizottság és Civil szervezet kezdeményezheti.

(2) A közterület névváltoztatását a választójoggal rendelkező, az érintett közterületet határoló ingatlanokban életvitelszerűen ott tartózkodó ingatlan tulajdonosok több mint fele is kezdeményezheti. A lakossági kérelemről a Képviselő-testület a beérkezéstől számított soron következő ülésén dönt. Fontos települési érdek kivételével, vagy ha jogszabály másként nem rendel, a Képviselő-testület elfogadja a névváltoztatást, amennyiben ezt a jogosult kérelmezők 67%-át meghaladó arányban kérik.

(3) Közterület elnevezését, névváltoztatást kezdeményezni a javaslattal együtt, írásban,

indokoltságot ismertette lehet.

(4) A közterület elnevezését, névváltoztatását a választójoggal rendelkező, az érintett közterületet határoló ingatlanokban életvitelszerűen ott tartózkodó ingatlan tulajdonosok a javaslatokat véleményezhetik, több javaslatból - amennyiben más jogszabály nem tiltja - a Képviselő-testület azt fogadja el, amely a szavazatok több mint a felét megkapta.

(5) A Képviselő-testület a közterület elnevezési, névváltoztatási javaslatát a település honlapján 15 napra közzé teszi, erről az ingatlan tulajdonosokat értesíti. A közzétételi idő alatt biztosítja a lakosság véleménynyilvánítási jogát.

6. § (1) A Kulturális Bizottság (továbbiakban: Bizottság) ellátja a közterület elnevezésével, névváltoztatásával kapcsolatos előkészítő feladatokat, így különösen a lakossági, intézményi, tudományos véleménykikérést, az elnevezési javaslatok értékelését, véleményezését. Megállapításait jegyzőkönyvben rögzíti.

7. § (1) A Képviselő-testület az 5. § (5) bekezdésben meghatározott határidő lejártát követő legközelebbi ülésén dönt. A Képviselő-testület döntésénél a Bizottsági ajánlást veszi figyelembe.

(2) Ha törvény másként nem rendel, a közterület nevét megváltoztatni annak megállapításától számított 15 évig nem lehet.

8. § (1) A Képviselő-testület döntéséről értesíteni kell:

- a) a személyi adat-és lakcím, valamint az ingatlan-nyilvántartó szerveket,
- b) a közszolgálati szerveket,
- c) a közüzemi szolgáltatókat,
- d) az utca elnevezés vagy névváltoztatás kezdeményezőjét
- e) az elnevezéssel érintett utcában lakcímmel rendelkezőket.

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzata rendelkezéseinek megfelelően közzé kell tenni.

(3) A város közterületi névjegyzékét az 1. melléklet tartalmazza.

III. Fejezet **Az utcák jelölése**

3. Az utcák névtáblái

9. § (1) Az utca nevét a tájékozódást jól segítő utca-névtáblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) Az utca-névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a külterületi ingatlan esetén. A külterületi utca elnevezése esetén az utca-névtábla elhelyezésének költsége a kérelmezőt terheli.

(3) A (2) bekezdésben jelzett önkormányzati feladatot a Jászkiséri Településüzemeltetési Intézmény látja el.

(4) A névtáblát az utca végén és minden útkereszteződés minden oldalán ki kell helyezni.

(5) Az utca névtáblát a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(6) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(7) A tulajdonos az utca-névtáblát csak a felújítási-, karbantartási-, korszerűsítési munkálatok szükséges idejére ideiglenesen távolíthatja el. Erre az időre a felelősörzés szabályai szerint köteles azt megőrizni. A munkálatok befejezését követően azonnal köteles saját költségén az eredeti helyére visszahelyezni.

(8) Az utca-névtábla kihelyezéséről a közszolgálati szerveket, közüzemeket és a kihelyezéssel érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját a kihelyezésért felelős szerv köteles értesíteni.

(9) A megváltozott utcanév táblát a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utca-névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utca-névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

4. Házzámozás

10. § (1) A házzámot az önkormányzat jegyzője határozatban hivatalból vagy kérelemre állapítja meg, melyet az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre továbbít a területileg illetékes járási földhivatal felé.

(2) A névvel ellátott közterületen az ingatlan (belterületen lévő építési telek, épület) – a garázs céljára kialakított telek kivételével – közterületről jól látható táblán feltüntetett házzámmal kell ellátni.

(3) Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára lehet megállapítani a házzámot, jellemzően arra az utcára kell házzámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(4) A házzámozást új utca, illetve telekalakítás esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.

(5) Az ingatlan házzámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
- c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem megfelelő növekvő számsorban található, vagy
- d) ingatlan megosztására, vagy
- e) ingatlanok egyesítésére került sor.

(6) Az út, utca, körút, köz, sétány, (a továbbiakban együtt: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcában lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca jobb oldala páratlan, a bal oldala páros számozást kap.

(7) Tér esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(8) A csak egyik oldalán beépíthető utca házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(9) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lakásból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, alátörés alkalmazható.

(10) A kialakult házzámozást követően egyesített ingatlan megtartja eredeti házzámát. Az eredeti házzámot kötőjellel az új házzámmal együtt kell feltüntetni.

(11) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(12) A házzám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre való emelkedését követő 30 naptári napon belül, a szükséges cserét 15 naptári napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

11. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Ez a rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

Kelt: Jászkisér Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 31-én tartott ülésén.

Hajdú László
polgármester

Szabó Szidónia
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2013. november 4.

Szabó Szidónia
jegyző

1. melléklet a 14/2013. (XI. 4.) önkormányzati rendelethez
Jászkisér város közterületi névjegyzéke

Közterület neve	Közterület jellege
Ady Endre	út
Ág	utca
Akácfa	utca
Állami Gazdaság kp.	
Apáti	út
Apró József	utca
Arany János	utca
Árok	utca
Árvácska	utca
Attila	utca
Bacsó	utca
Bajcsy-Zsilinszky	utca
Bartók Béla	utca
Béke	utca
Bem	utca
Bercsényi	utca
Bocskai	utca
Bokányi Dezső	utca
Borostyán	utca
Csalogány	utca
Csap	utca
Csata	köz
Csete Balázs	utca
Csorba	utca
Damjanich	utca
Dankó	utca
Deák Ferenc	utca
Dobó	utca
Dózsa György	utca
Erdészet	tanya
Erkel Ferenc	utca
Fecske	utca
Fényes	utca
Fó	út
Galagonya	utca
Galamb	utca
Gárdonyi	utca
Gát	utca

Közterület neve	Közterület jellege
Gödör	utca
Hajmali	tanyák
Hajtó	utca
Harmat	utca
Határ	út
Hevesi	út
Hold	utca
Homok	utca
Honvéd	út
Hősök	tér
Hunyadi	utca
Ifjúság	utca
Jász	utca
Jókai	utca
József	utca
Kapor	utca
Kereszt	utca
Kinizsi	utca
Kisfaludy	utca
Kiskor	út
Kiss	utca
Kiss Ernő	utca
Kittenberger	utca
Kossuth	tér
Kossuth Lajos	út
Kovács	utca
Kölcsey Ferenc	utca
Könyök	utca
Kunfi	utca
Kút	utca
Ladányi	út
Lapos	utca
Liliom	utca
Madách	tér
Madár	utca
Malom	utca
Mező	utca
Nagykör	út
Napsugár	utca
Nefelejcs	utca
Nyárfa	utca
Nyíl	utca

Közterület neve	Közterület jellege
Nyúl	utca
Orgona	utca
Ördög	utca
Órház	
Pacsirta	utca
Pázmány Péter	utca
Perem	utca
Petőfi	út
Petőfi Sándor	út
Pipa	utca
Pipacs	utca
Posta	utca
Pusztakürti	tanyák
Radicsi	tanya
Rákóczi	utca
Rege	utca
Rigó	utca
Rózsa	utca
Sólyom	utca
Somogyi Béla	utca
Sülyi	út
Szabadság	utca
Szabó	utca
Szarka	utca
Széchenyi	utca
Szegfű	utca
Szél	utca
Szellő	utca
Szellőháti	tanyák
Szív	utca
Szőlő	utca
Szőlőhalmi	tanyák
Szúk	utca
Tanya	
Tavaszi	utca
Téglagyári	tanyák
Tó	utca
Tompa Mihály	utca
Tört	utca
Tulipán	utca
Váci Mihály	utca
Vadász	utca
Vágóhíd	út
Vásártér	utca
Vasút	utca
Velence	utca
Vércse	utca
Viola	utca
Virág	utca
Zalka Máté	utca
Zenész	utca
Zrínyi	utca
Zsák	utca

Indoklás és hatásvizsgálat
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 14/2013. (XI. 4.)
önkormányzati rendelethez

1. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény a helyi önkormányzat kötelezettségévé tette, hogy rendeletet alkosson a közterületek elnevezéséről, és a házszámozás rendjéről. Az építési, és településrendezési eljárások során mutatnak irányvonalat a rendeletben szabályozott normák.

A rendelet alkotása során figyelemmel voltunk a már kialakult hagyományokra, egyes utcanevek megváltoztatásának szükségességére, és nem utolsósorban a Jászság, mint tájegység más önkormányzatainál alkalmazott szabályozásra. Az utóbbi jelentősége, hogy egységes arculatot tudjon kialakítani a történelmileg és földrajzilag összefüggő kistérség.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelet 1. §-a a rendelet megalkotásának a célját és a hatályát fogalmazza meg, mely szerint vonatkozik Jászkisér valamennyi meglévő és kialakítandó közterületeire, és az itt élő polgári jogi jogalanyokra.

A rendelet 2. §-a az értelmező rendelkezések, amelyben körülírja az egyes elnevezések alatt értendő fogalmakat.

A rendelet 3-4. §-ai a közterület elnevezéssel kapcsolatos normatívákat határoz meg, amelyek betartása a kezdeményezőre, a döntéshozóra is kötelező magatartási szabályokat ír elő.

A rendelet 5-8. §-ai a közterület elnevezéssel kapcsolatos eljárási rendet szabályozza a kezdeményezéstől a döntéshozatalig. Lehetőséget ad a lakossági kezdeményezésnek, véleménynyilvánításnak, és a választott képviselői útján a közvetett döntéshozatalban való részt-vételnek.

Rendelkezik a Képviselő-testület döntéshozatalt követő feladatairól, tájékoztatási kötelezettségéről.

A rendelet 9. §-a az utcanév táblák kihelyezéséről, pótlásáról, utcanév módosítás esetén az új és régi együttes meglétéről is rendelkezik. Meghatározza, hogy az utcanév táblákról az önkormányzat gondoskodik, de a feladatellátást a Jászkiséri Településüzemeltetési Intézményre bízta.

A 10. § a házszámozás szükségességéről, a tájékozódásban és a földhivatali nyilvántartásban betöltött fontossága miatt ad kötelező szabályozást. Ebben a §-ban a lakosságra nézve kötelező előírások is megfogalmazódtak.

A 11. § a hatályba léptető rendelkezések.

2. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

„a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól” tárgyú rendelettervezethez
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai:

A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek jelentős költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek némi adminisztratív terheket befolyásoló hatása van.

VII. megalkotásának szükségessége:

A jogszabályi háttér és a jogalkotási kötelezettség teljesítése miatt szükséges. A módosítás elfogadásával a Képviselő-testület jogszabályi kötelezettségének tesz eleget. (Mötv. 143.§ (3) bekezdés)

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Törvényességi észrevétel, a magasabb szintű jogszabálynak való meg nem felelés.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.