



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. június 20.**

A hirdetmény levételének napja: **2022. szeptember 19.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **69725/2022.**

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése az Fokfttv. 20. §-a alapján.**

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (**természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen**) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

Családi és utóneve	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Bejegyz.sorsz.	Tul.hányad
Szeremi Mihály	JÁSZKISÉR	zártkert	2297	II/1	18/108
Szodorai Sándor	JÁSZKISÉR	zártkert	2246	II/7	4/40
Tamás János	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	II/1	6/192
Tamás Erzsébet	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	II/3	6/192
Tóth Margit	JÁSZKISÉR	zártkert	3225	II/15	5/60
Tóth Margit	JÁSZKISÉR	zártkert	3227	II/16	5/60
Tóth Margit	JÁSZKISÉR	zártkert	3230	II/17	5/120
Tóth Margit	JÁSZKISÉR	zártkert	3231	II/16	5/60
Tóth József	JÁSZKISÉR	zártkert	2510	II/1	9/72

Tóth Erzsébet	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	II/9	24/192
Tönköly Julianna	JÁSZKISÉR	zártkert	2650	II/2	1/2
Ujszászi János	JÁSZKISÉR	zártkert	2415	II/1	1/1

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Jászberény, 2022. június 14.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető