



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022. június 20

A hirdetmény levételének napja: 2022. szeptember 19.

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: 69729/2/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése**
az Fokfttv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

Családi és utóneve	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Bejegyz.sorsz.	Tul.hányad
Holkó László	Jászkisér	zártkert	2246	II/3	8/40
Holkó József	Jászkisér	zártkert	2246	II/4	8/40
Holkó Margit	Jászkisér	zártkert	2246	II/5	4/40
Holkó László	Jászkisér	zártkert	2246	II/6	4/40
Köntés Tamás	Jászkisér	Zártkert	2531	II/1	60/240
Köntés József	Jászkisér	Zártkert	2531	II/4	12/240
Kövesdei Iлона	Jászkisér	zártkert	2237	II/11	24/192

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Jászberény, 2022. június 14.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető