



## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

### HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. június 20.**

A hirdetmény levételének napja: **2022. szeptember 19.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma:

**69787/2022.**

Az ügy tárgya:

A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése** az Foktftv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

Családi és utóneve	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Bejegyz.sorsz. II/	Tul.hányad
Abonyi Ferenc	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	5	4/192
Abonyi Sándor	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	6	4/192
Abonyi Sándor	JÁSZKISÉR	zártkert	2237	18	2/192
Csete Sámuel	JÁSZKISÉR	zártkert	2347	1	1/1
Hajdú József	JÁSZKISÉR	zártkert	2381	1	1/1

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről,

illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

*Jászberény, 2022. június 16.*

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott  
nevében és megbízásából:*

Ferencsik Beáta  
osztályvezető