



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022. június 29.**

A hirdetmény levételének napja: **2022. szeptember 28.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **70286/2/2022.**

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjainak adatainak ingatlan-nyilvántartásba történő rendezése** az Fokfttv. 20. §-a alapján.

A tulajdonosként bejegyzett személyek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló ismert adatai (természetes személyazonosító adatai és a lakcíme ismeretlen) és az érintett ingatlanok helyrajzi száma:

Vezetéknév	Utónév	Település	Fekvés	Helyrajzi száma	Bejegyz.sorsz.	Tul.hányad
Török	Sándor	Jászkisér	zártkert	2758	II/3	216/2160
gondnokolt Török	Mihály	Jászkisér	zártkert	2758	II/5	216/2160
Török	Mária	Jászkisér	zártkert	2758	II/6	216/2160
Barna	András	Jászkisér	zártkert	2776	II/3	4/24
Papp	Béla	Jászkisér	zártkert	2799	II/7	3/24
Gőz	József	Jászkisér	zártkert	2807	II/1	140/1120
Tamás	Mihály	Jászkisér	zártkert	3199	II/1	6/30

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Jászberény, 2022. június 24.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta
osztályvezető