



## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

### HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokfttv.) 20-25 §. alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2022.07.20.**

A hirdetmény levételének napja: **2022.10.19.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: **71031/2022.**

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése** az Fokfttv. 20. §-a alapján.

**A tulajdonosként bejegyzett személyek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - ismert adatait és az érintett ingatlanok helyrajzi számát a hirdetmény részét képező kimutatás tartalmazza. (Az ingatlanok jogosultjai személyes adatai és lakcíme többségében hiányos, töredékes.)**

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személyek, hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapíthatja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ez által az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana az Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor az Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

*Jászberény, 2022. július 12.*

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott  
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Ferencsik Beáta  
osztályvezető

**„A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése az Foktftv. 20. §-a alapján” tárgyú hirdetmény kimutatása a tulajdonosként bejegyzett személyek és az érintett ingatlanok helyrajzi számáról.**

<b>Név/ születési név</b>	<b>Ismert adatok</b>	<b>Ingatlan-nyilvántartásban szereplő lakcím</b>	<b>Település</b>	<b>Fekvés</b>	<b>Helyrajzi száma</b>	<b>Bejegyz.sorsz.</b>	<b>Tul.hányad</b>
Sturcz Erzsébet	1875 Tóth Eszter	- Nincs/Hibás cím -	JÁSZKISÉR	zártkert	2758	II/1	360/2160
Tóth Istvánné Tóth Eszter	1895	ismeretlen	JÁSZKISÉR	zártkert	2510	II/4	9/72
Szabó Istvánné Ozsváth Julianna	1895 Bende Sára	5137 JÁSZKISÉR József Attila utca 20	JÁSZKISÉR	zártkert	2700	II/1	1/1
			JÁSZKISÉR	zártkert	2701	II/1	6/12
Kőrössy László	1902	Grenzstrasse 14/a.4005 Meerbus ch NSZK utca	JÁSZKISÉR	zártkert	3054	II/6	4/12