JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY

Vajas György
részére

Jászkisér Város Önkormányzata
Jászkisér
Fő út 7.
5137

Iktatószám: JN/59/03681-3/2026.
Tárgy: Szakvélemény
Melléklet:
Ügyintéző: Megyes Gabriella
Telefon: 56/523-425

Tisztelt Polgármester Úr!

Jk/3083-2/2026. iktatószámú levélben, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4.§ (2) bekezdése alapján kérték véleményünket a környezeti vizsgálat szükségességéről, a várható környezeti hatás jelentőségéről.

A tervezési terület és a módosítás célja:

- A terv célja: Jászkisér város helyi építési szabályzatának módosítása, ahol a módosítási cél kerítés építési kötelezettség megállapítása egyes helyi társadalmi viszonyok rendezése érdekében. Jászkisér város közigazgatási területén legalább 160 cm magas kerítés létesítésének és fenntartásának kötelezővé tétele lakóépület, életvitelszerűen lakott épület, üdülőépület vagy állattartással érintett ingatlan telkének határai mentén. A tervezési terület Jászkisér város teljes közigazgatási területét érinti.

A hatóságunkhoz megküldött kérelem alapján Jászkisér Város Településrendezési Eszközeinek a fentiek szerinti módosításának következtében várható környezeti hatás jelentőségére az alábbi véleményt adjuk:

A településrendezési terv módosításával érintett területre vonatkozó feltárt, lehatárolt környezeti szennyezés, ill. annak megszüntetésére irányuló aktív vagy passzív kármentesítés, annak monitoringja nyilvántartásunkban nem szerepel. A módosítás a tervezett tevékenységekre vonatkozó jogszabályi előírások betartása esetén nincs jelentős hatással a földtani közegre.

A tervezett módosítás környezeti hatása levegőtisztaság-védelmi szempontból nem várható jelentősnek, ezért a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek, a tervezett módosítást nem kifogásoljuk.

A tervezett módosítást zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem kifogásoljuk.

A megjelölt módosítási pont (a módosítási cél: kerítés építésre való kötelezés „Jászkisér közigazgatási területén" bizonyos ingatlanok esetében) valószínűsíthetően

kizárólag a település belterületét érinti, mert a megküldött dokumentációban feltüntetésre került, hogy a módosítással Natura 2000 területek nem érintettek és Jászkisér közigazgatási területén csupán külterületi ingatlanok rendelkeznek Natura 2000 státusszal. Fentiekből következően Jászkisér belterületi ingatlanjai a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, nem részei a Natura 2000 hálózatnak és az Országos Ökológiai Hálózatnak sem képezik részét.

A tervmódosítással területfelhasználási változás nem történik, új, beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A településen tervezett módosítás ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

A megküldött adatok, információk alapján, az SKVr. 4. §-ának (1)-(2) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását a tervezett módosításokra vonatkozóan környezet- (földtani közeg, levegőtisztaság és zaj) természet- és tájvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy:
- Ha a településen olyan tevékenységet kívánnak végezni, ami a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú mellékletében szerepel, úgy a Khvr. 3. § alapján, az előzetes vizsgálatot le kell folytatni Hatóságunknál. **A Khvr. szerinti eljárás(ok) minden más hatósági eljárást megelőznek.**
- Természet- és tájvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességét vizsgálandó az SKVr. 3. sz. melléklet II/1. fejezetének b) pontja értelmében természet- és tájvédelemre kiterjedően **a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság** – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – **is véleményező szerv.**

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

Véleményünket az SKVr. 4. §-a és 3. számú melléklet II.1. a), b) és e) pontjai alapján adtuk ki.

Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:
A főispán helyett eljáró Dr. Katona Károly
főigazgató nevében és megbízásából kiadmányozó:

Urbán Tamás
osztályvezető

Értesül:
1. Címzett „elektronikusan" KÉR - ÖNK JNSZM 5137/ 504136738
2. Címzett „e-mailben" (info@jaszkiser.hu)
3. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság „elektronikusan" KÉR – HNP /420306779
4. JNSZVKH KTHF Irattár

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.
Dátum: 2026.08.12 15:17:18
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Urbán Tamás