

Hirdetmény

Jászkisér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt pályázaton licit eljárás alkalmazásával bérbeadásra meghirdeti: a Jászkisér, Fő út 51. szám alatti, 83/1 hrsz.-ú, 76 m² alapterületű vendéglátó üzlethelyiséget (BÜFÉ).

Bérleti díj: minimálisan 30. 000.- Ft+ Áfa/hó, amely az önkormányzat rendelete alapján változhat. A pályázó a szerződés megkötésekor a bérleti díj összege kétszeresének megfelelő óvadékot köteles letenni. Az óvadék a bérleti díjba nem számítható be. A licitálás során a pályázónak a bérleti díj összegére kell ajánlatot tenni, amely a minimálisan meghatározott összegnél kevesebb nem lehet. A licitálás során a pályázó által tett emelés mértéke 100/Ft/m²/évnél kevesebb nem lehet.

A bérleti jog legkorábban megszerzhető: 2020. május 01.

A bérleti szerződés időtartama: 5(öt) év.

A pályázat benyújtása: a pályázatokat zárt – cégjegyzés nélküli – borítékban az alábbi címre kérjük eljuttatni: Jászkisér Város Önkormányzata
5137 Jászkisér, Fő út 7.

A borítékon kérjük feltüntetni: BÜFÉ pályázat

A pályázatban a pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy

- a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek elfogadja.
- Az induló bérleti díjat elfogadja.
- A helyiséget kizárólag vendéglátó üzletként kívánja hasznosítani.
- Vállalja a bérleményhez tartozó buszmegálló, WC folyamatos üzemeltetését.
- A bérlő a bérleményt a megtekintett állapotban bérlő ki.

A pályázatot 1 példányban- amelyet minden oldalon eredeti aláírással kell ellátnia- kell benyújtani.

Érvénytelen a pályázat, ha a licitáló a pályázat benyújtásakor a bérleti díjra ajánlatot tesz.

Érvénytelen a pályázat, ha az nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek.

A pályázatok beérkezési határideje: 2020. április 15. napja 14 óra

A pályázatok elbírálása, licitálás: a pályázatot Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el a pályázat benyújtásának helyén a következő testületi ülésen.

Az ajánlattevő a licitáláson történő adategyeztetésnél köteles bemutatni:

- személyi igazolványát,
- nem személyes részvétel estén, a képviseletre való jogosultságát igazoló iratot.

A liciteljáráson az ajánlattevő személyesen, vagy meghatalmazott útján vehet részt. Ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a licitáláson, akkor a teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazását át kell adnia a licitálás vezetőjének. A liciteljárás végén a győztes ajánlattevő személye azonnal kihirdetésre kerül.

A legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tett ajánlattevő 15 naptári napon belül köteles aláírni a szerződést. A határidő lejártát követően helyiségbérleti jogát elveszti.

A licit eljárás Jászkisér Város Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlegi érvényben lévő önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2019 (III.29.) rendelet előírásai alapján történik.

Az érkező pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja. Az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.

További információ: Lukácsi György polgármester, Tel: 06/57-550-130

Duka Marianna műszaki ügyintéző, Tel: 06/57-550-130

Jászkisér, 2020. március 04.

Jászkisér Város Önkormányzata
Lukácsi-György
polgármester

