

Jk/1388-1/2026

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Jászkisér Város Önkormányzata pályázatot hirdet lakás bérletére

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 3/2024. (I.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 14. §-a alapján

Jászkisér 597/1 hrsz. természetben a Hősök tér 4. szám alatti 50 m² összkomfortos, szolgálati jelleggel bérbeadható lakás bérbeadási pályázatát hirdeti az alábbiak szerint:

A meghirdetett lakás műszaki jellemzői (szobaszám, alapterület, komfortfokozat, fűtési mód):
alapterülete: 50,0 m², komfortfokozat: összkomfortos, szobaszám: 1 szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő, fűtési mód: hévízfűtés.

Bérleti szerződés azzal köthető, akire nézve az alábbi feltételek közül legalább az egyik teljesül:

- Jászkisér Város közigazgatási területén két éve lakóhellyel rendelkezik,
- legalább kétéves munkavégzésre irányuló jogvisztonnyal rendelkezik, vagy
- a pályázó egyedülálló fiatal, fiatal házaspár vagy élettársi kapcsolatban él.

A Jászkisér, Hősök tér 4. szám alatti ingatlan szolgálati jellegű **lakbér fizetése mellett, legfeljebb 5 éves határozott időtartamra vehető bére.**

A bérleti díj: 27.500,- Ft/hó

A szerződéskötés feltétele óvadék megfizetése (2 hónapnyi bérleti díj).

Több alkalmas pályázó esetén a pályázatot az nyeri, aki a legtöbb havi bérleti díjnak megfelelő óvadék egy összegben történő megfizetését vállalja.

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a szerződésben meghatározott határidő elteltével minden elhelyezési igény nélkül köteles a bérlő elhagyni a lakást a vele ott élőkkel együtt.

A pályázatok benyújtásának módja:

Pályázati ajánlat benyújtása, valamint a szükséges dokumentumok (30 napnál nem régebbi igazolás az együtt költözők igazolt havi átlag összjövedelméről) csatolása, mely személyesen benyújtható a Jászkiséri Polgármesteri Hivatal (5137 Jászkisér, Fő út 7.) Papp Gabriella műszaki ügyintézőnél ügyfélfogadási időben.

A pályázatok beérkezésének határideje: 2026. április 21.

A pályázat elbírálásának rendje:

A pályázatok bontása és értékelése a pályázati határidő lejártát követő munkanapon történik a Jászkiséri Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a polgármester, a jegyző és egy fő köztisztviselő együttes jelenlétében. A pályázatok bontásáról jegyzőkönyvet kell felvenni. A beérkezett pályázatokat Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottsága véleményezi, és tesz javaslatot a Képviselő-testületnek a nyertes pályázó kiválasztására. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap. A Képviselő-testületi döntést követően történik a bérleti szerződés aláírása.

Jászkisér, 2026. március 23.


.....
Jászkisér Város Önkormányzata
képviseli: Vajás György polgármester