JK/4064-3/2026

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
Jászkisér Város Önkormányzata pályázatot hirdet ingatlan bérlésére

Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 3/2024. (I.26.) önkormányzati rendelet *(továbbiakban: R.)* szerint

Jászkisér Város Önkormányzata a R. 12. §-a alapján **Jászkisér 599 hrsz. természetben a Vágóhíd út 6. szám alatti 85,0 m² üzlethelyiség** mint önkormányzati ingatlan bérbeadási pályázatát hirdeti meg az alábbiak szerint:

A bérleti díj: min. 46.750,- Ft/hó *(2027. január 1. napjától min. 56.100,- Ft/hó)*

A bérleti szerződés időtartama: 5 (öt) év

A szerződéskötés feltétele kaució megfizetése (2 hónapnyi bérleti díj).

Licitálás során a pályázónak a bérleti díj összegére kell ajánlatot tenni, amely a minimálisan meghatározott összegnél kevesebb nem lehet. A licitálás során a pályázó által tett emelés mértéke 100 Ft/m²/ évnél kevesebb nem lehet.

A pályázatban a pályázónak nyilatkozni kell arra vonatkozóan, hogy
- a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- az induló bérleti díjat elfogadja,
- **a helyiséget üzletként kívánja hasznosítani.**

A pályázatok benyújtásának módja:
Pályázati adatlap benyújtása, valamint a szükséges dokumentumok csatolása, mely személyesen benyújtható a Jászkiséri Polgármesteri Hivatalban (5137 Jászkisér, Fő út 7.) Papp Gabriella műszaki ügyintézőnél ügyfélfogadási időben.

A pályázatok beérkezésének határideje: 2026. november 13. 12:00 óra

A pályázat elbírálásának rendje:
A beérkezett pályázatokat Jászkisér Város Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el a pályázatok benyújtását követő testületi ülésen.
A liciteljáráson az ajánlattevő személyesen, vagy meghatalmazott útján vehet részt.
Ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a licitáláson, akkor a teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazását át kell adnia a licitálás vezetőjének. A liciteljárás végén a győztes ajánlattevő személye azonnal kihirdetésre kerül.
A legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tett ajánlattevő 15 naptári napon belül köteles aláírni a szerződést. A határidő lejártát követően a helyiségbérleti jogát elveszti.
A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

A bérbeadó a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja. Az ebből eredő károkért felelősséget nem vállal.

További információ: Vajas György polgármester 57/550-130

Jászkisér, 2026. október 30.

Jászkisér Város Önkormányzata

.....

Jászkisér Város Önkormányzata
képviseli: Vajas György polgármester